

## 巨理町沿岸部公園の管理運営に関するサウンディング（対話）型市場調査

### ＜質問及び回答＞

整理番号	質 問	回 答
1	鳥の海公園・荒浜漁港公園の土地測量図、管理棟平面図、トイレ平面図の各写しをご提供いただけないでしょうか。	事業手法とその可能性について対話を行いたいと考えておりますので、詳細図等による細かな提案ではなく、各公園や施設の利活用についてのご提案をいただきたいと思っております。
2	Park-PFI について、「事業者が設置する施設から得られる収益」とは、具体的には入居者からの賃料収入が該当しますか。例えば入居者がカフェを経営して得られる収益も該当しますか。	ご質問いただいた運営方法等の提案内容をお聞かせいただきたいと思います。具体的なことは、その後になります。
3	Park-PFI について、「事業者が設置する施設」は、必ず民間資金で施設を建築するものでしょうか。町の予算や補助金等を活用して（または民間資金と一緒に）新たな施設を建築することは可能でしょうか。	町の予算や補助金等を活用するかは、内容によると思っておりますので、そのスキーム等をご提案いただきたいと思いますと思っております。
4	昨年度及び今年度の巨理沿岸部におけるイベントなどご教示ください。 （イベント名、イベント場所、参加人数、参加料、出店数など）	大きなイベントは、鳥の海公園周辺で開催されます「巨理ふるさと夏まつり」「東北芸術花火」「荒浜漁港水産まつり」で、1万人くらいの集客数となっておりますが、いずれも、町以外が主催のイベントになります。
5	昨年度及び今年度の野球場、サッカー場、多目的広場の利用状況をご教示ください。 （月ごとの利用頻度、大会等で利用する際の1日あたりの試合数など）	土日、祝日のサッカー場は、予約で埋まっておりますが、野球場、多目的広場は空きがある状況です。1日の試合数は、競技や利用者によって違いがあります。
6	来年度以降に新たに検討しているイベントまたは大会の件数、規模をご教示ください。	現在のところはありません。
7	鳥の海公園・荒浜漁港公園以外の公園の作業内容をご教示ください。	各公園の作業は、除草作業を年4回、集草作業を年2回で、トイレがある公園は、清掃を2日に1回（周辺清掃含む）で行っております。

8	各公園のトイレについて清掃以外に毎日巡回点検報告は行っておりますか。	清掃（周辺清掃含む）日のみの報告となっております。
9	トイレで使用する消耗品も年間管理経費に含まれてますか。	含まれておりません。
10	鳥の海公園に管理機械倉庫を設置することは可能ですか。	提案内容によるかと思えます。
11	鳥の海公園内防災公園の作業内容をご教示ください。	除草作業と集草作業を年7回実施しております。
12	防災四阿の管理実績をご教示ください。	管理費には含まれておりませんが、塗装等のメンテナンスは別で行っております。
13	荒浜緩衝緑地と防災公園の管理範囲は図示されておりませんが、道路を挟んで東側と西側でよろしいでしょうか。	ご質問のとおりになります。
14	各公園において駐車場の巡回清掃はどのように実施されてるのかご教示ください。	見回りやトイレ清掃時に園内の清掃を行っております。
15	野球場のライン引きは管理経費に含まれてますか。	含まれておりません。
16	ラインを引く備品は管理経費に含まれてますか。	含まれておりません。
17	施設のカギ管理は管理経費に含まれてますか。	含まれております。
18	鳥の海公園管理棟の管理人は常駐ですか。	年末年始（12/29～1/3）を除く9時～18時で常駐しております。
19	各施設は火気厳禁でしょうか。	火の使用は内容によっては可能です。（使用する場合は許可が必要になります。）
20	各施設の受付業務はどのように行っているのでしょうか。	有料公園施設についてはWEBと生涯学習課窓口で行っております。
21	鳥の海公園サッカー場、陸上競技場の人工芝ですが、作業、メンテナンス等は行っていないのでしょうか。	管理費には含まれておりませんが、定期的に、メンテナンス（ブラッシング、チップ補充等）を行っております。