

亘理町国土利用計画策定 に関するアンケート調査結果

令和 5 年 2 月

目次

1. 調査の概要.....	1
(1) 目的.....	1
(2) 調査方法	1
(3) 配布・回収状況.....	1
2. 集計結果.....	2
(1) 回答者の属性.....	2
(2) 亶理町の生活環境に対する評価.....	6
(3) 亶理町の土地利用.....	11
(4) 亶理町のこれからのまちづくり	20
(5) 自由意見傾向まとめ.....	26

1. 調査の概要

(1) 目的

このアンケート調査は、国土利用計画の策定にあたり、亘理町の「生活環境に対する評価」と「土地利用」、「これからのまちづくり」に関する町民の意見・意向を把握し、計画に反映させることを目的として実施しました。

(2) 調査方法

- 調査地域：亘理町全域
- 調査対象：亘理町に居住する 18 歳以上の町民 2,000 人（無作為抽出）
- 調査方法：調査票を郵送配布、郵送回収および web 回答
- 調査期間：令和 4 年10月24日～ 11 月30 日（郵送分は 12 月12日回収分まで）

(3) 配布・回収状況

- 回答数 1,004 名
- 回収率 50.2%

2. 集計結果

(1) 回答者の属性

問 1 あなたご自身について

1. 年齢

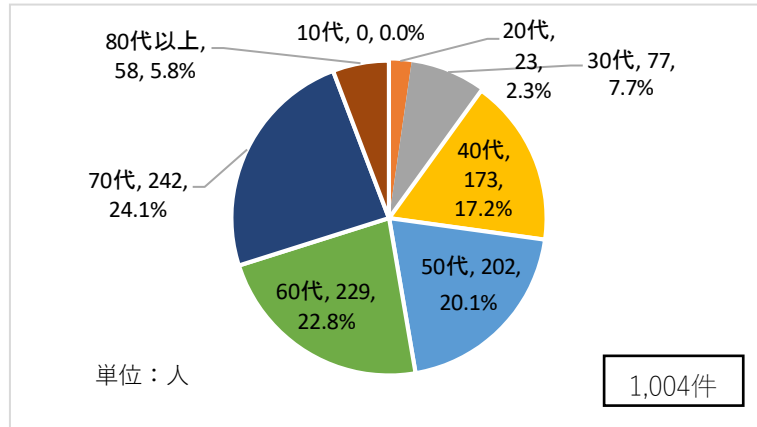


図 1 年齢構成

2. 性別

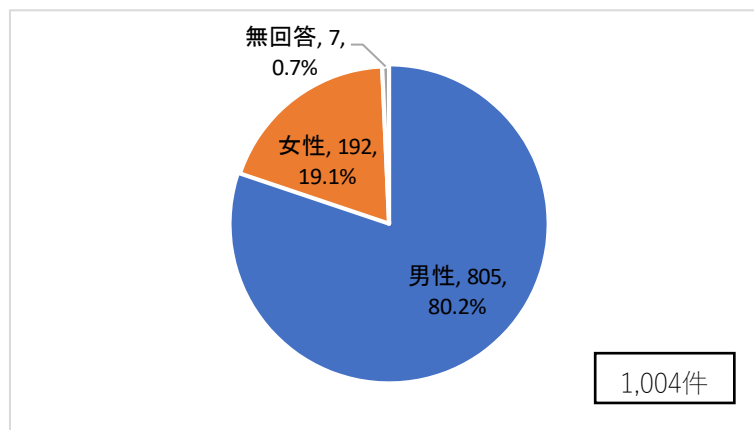


図 2 性別

3. 居住地区

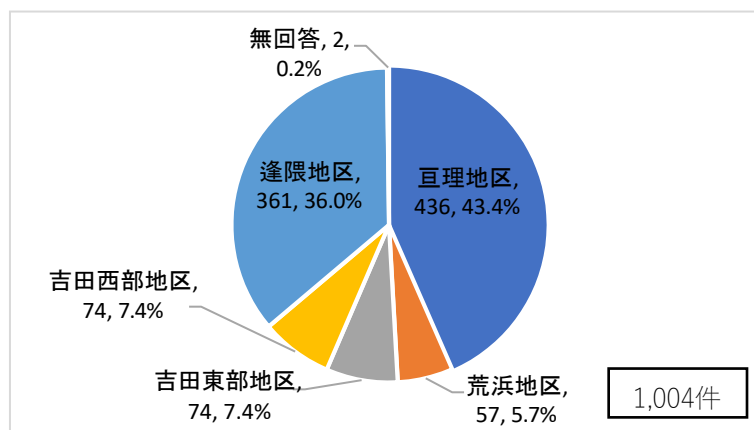


図 3 居住地区構成

4. 家族構成

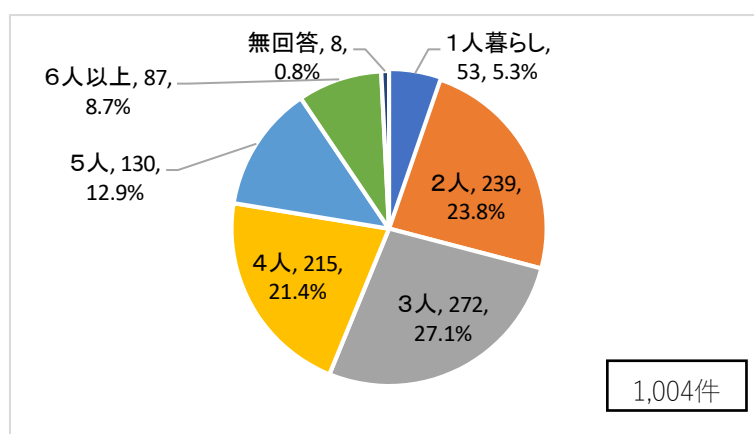


図 4 家族構成

5. 居住歴

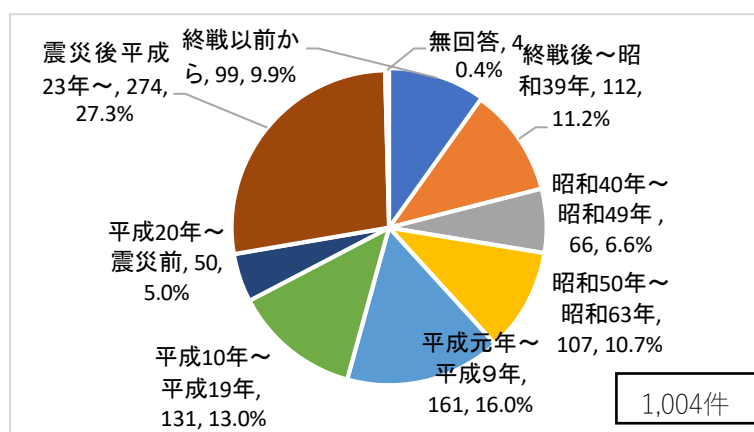


図 5 居住歴

6.職業

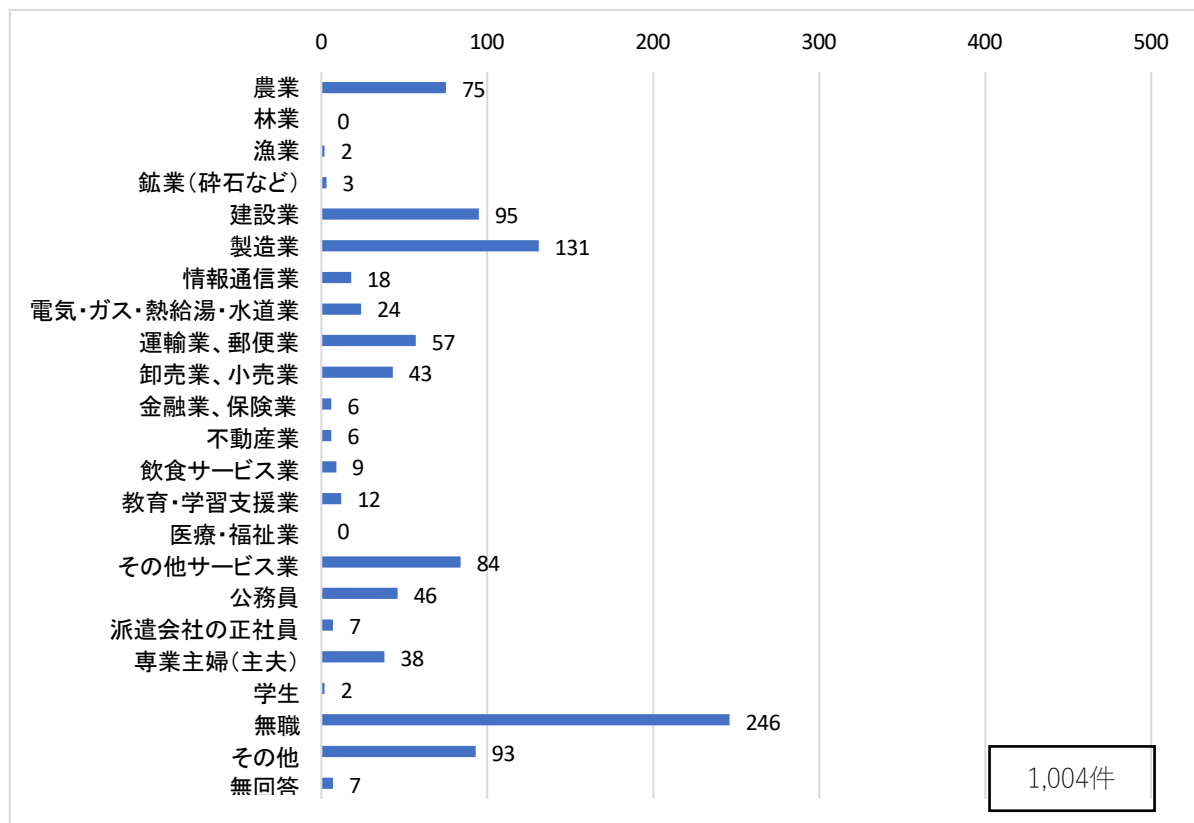


図 6 職業

▶その他の回答内容

- ・ 建築士 ・ 建築設計業 ・ 航空 ・ 宗教関係 ・ 商社 ・ 清掃業 ・ 精密機器
- ・ 専門学校講師 ・ 川 ・ 造園業 ・ 団体職員 ・ 塗装業 ・ 印刷業 ・ 運転手
- ・ 建設コンサルタント ・ 仙台市会計年度職員 ・ 非常勤職員 ・ 互理統計調査員
- ・ サラリーマン ・ 会社員 ・ インストラクター (介護予防運動指導)
- ・ アルバイト、パート ・ 時期的な仕事 (2 か月位)
- ・ シルバー人材センター ・ 年金受給者 ・ 奉仕活動
- ・ 4～5 年前より委託してます畑を少々してます

7. 亶理町への愛着について

「愛着を感じている」が約 41%、「やや愛着を感じている」が約 44%で、町民の約 85%が亶理町への愛着がある。特に年代が上がると数値も高くなっている。

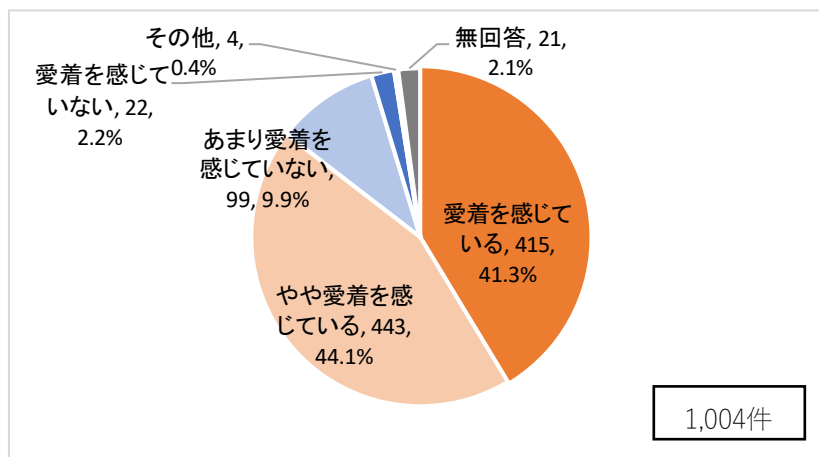


図 7-1 亶理町に対する愛着

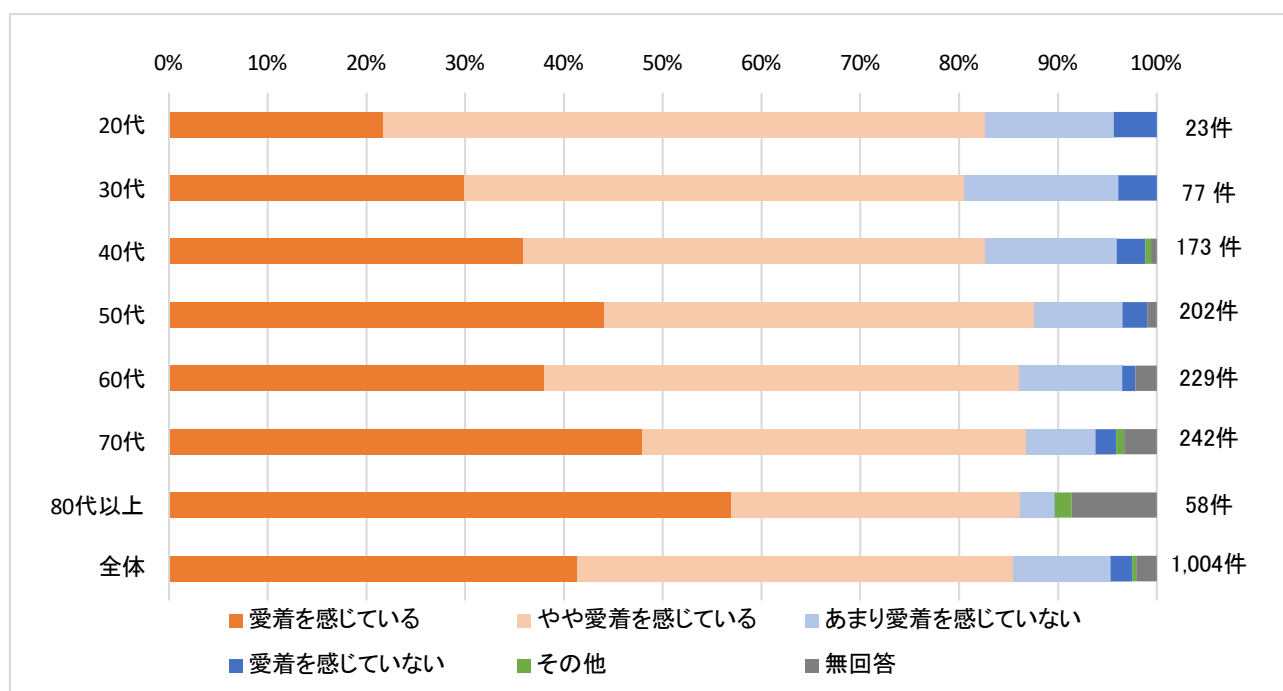


図 7-2 年代別 亶理町に対する愛着

▶その他の回答内容

- ・愛着とやや愛着の間
- ・わからない
- ・亶理駅西、力を入れて下さい。

(2) 亶理町の生活環境に対する評価

8. 亶理町は暮らしやすいと思いますか

「暮らしやすい」が約 24%、「おおむね暮らしやすい」が約 53%で、町民の約 77%が亶理町は暮らしやすいと答えている。一方、暮らしにくい理由として、病院や商店が少ないことを上げる意見がある。

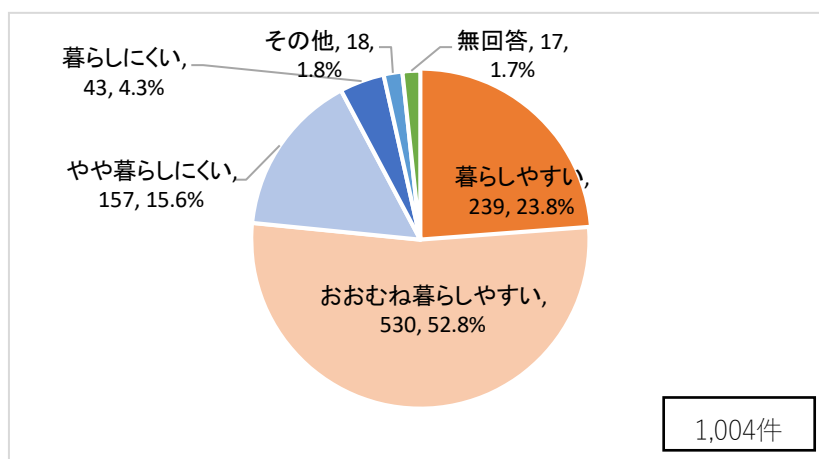


図 8-1 亶理町の暮らしやすさ

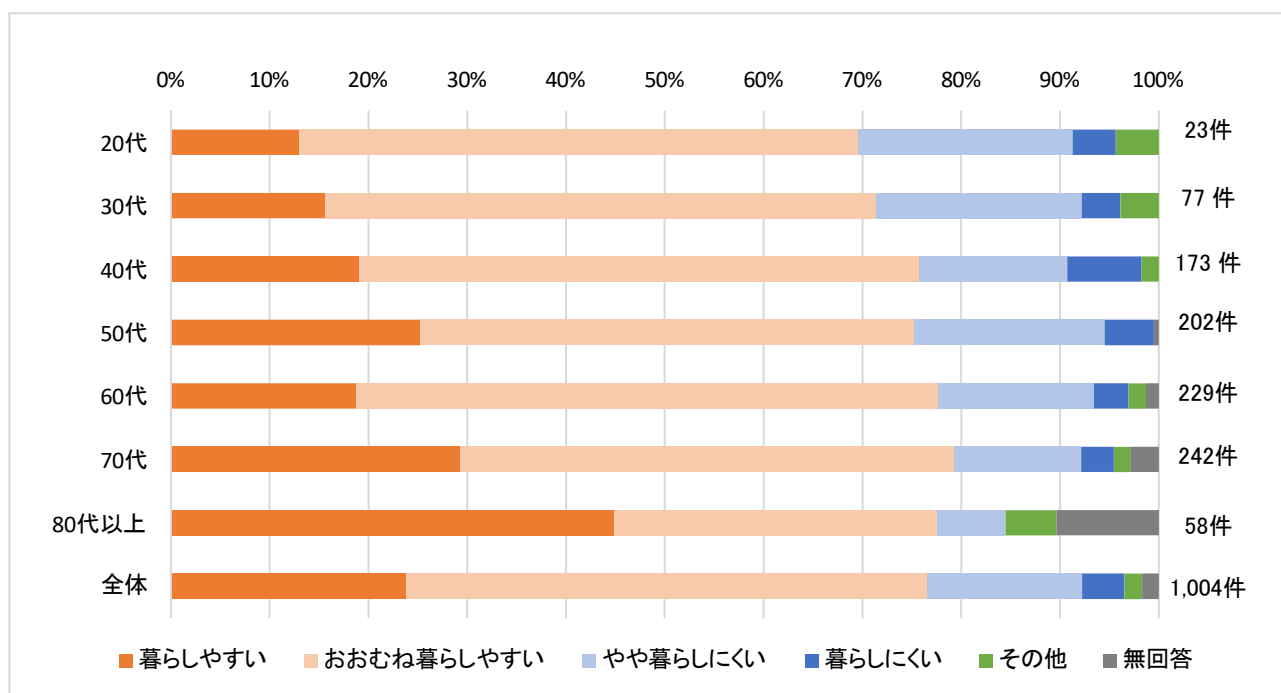


図 8-2 年代別 亶理町の暮らしやすさ

▶その他の回答内容

各意見に対する具体的な記述として、暮らしやすい理由には静かであることを上げ、一方暮らしにくい理由として、スーパーや病院の少なさを上げている。

9. 亶理町に住み続けたいと思いますか

「住み続けたい」が約 45%、「どちらかと言えば住み続けたい」が約 40%で、町民の約 85%が亶理町に住み続けたいと答えている。町に対する愛着と同様に年代に併せて住み続けたい意向が高まっている。

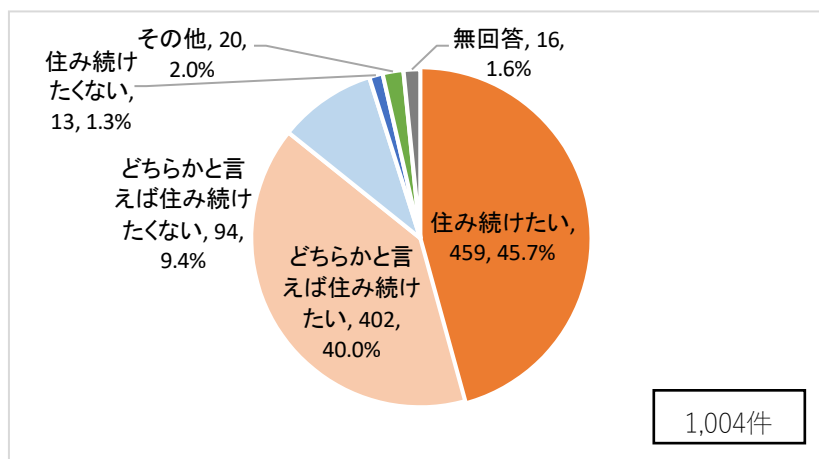


図 9-1 亶理町に住み続けたいか

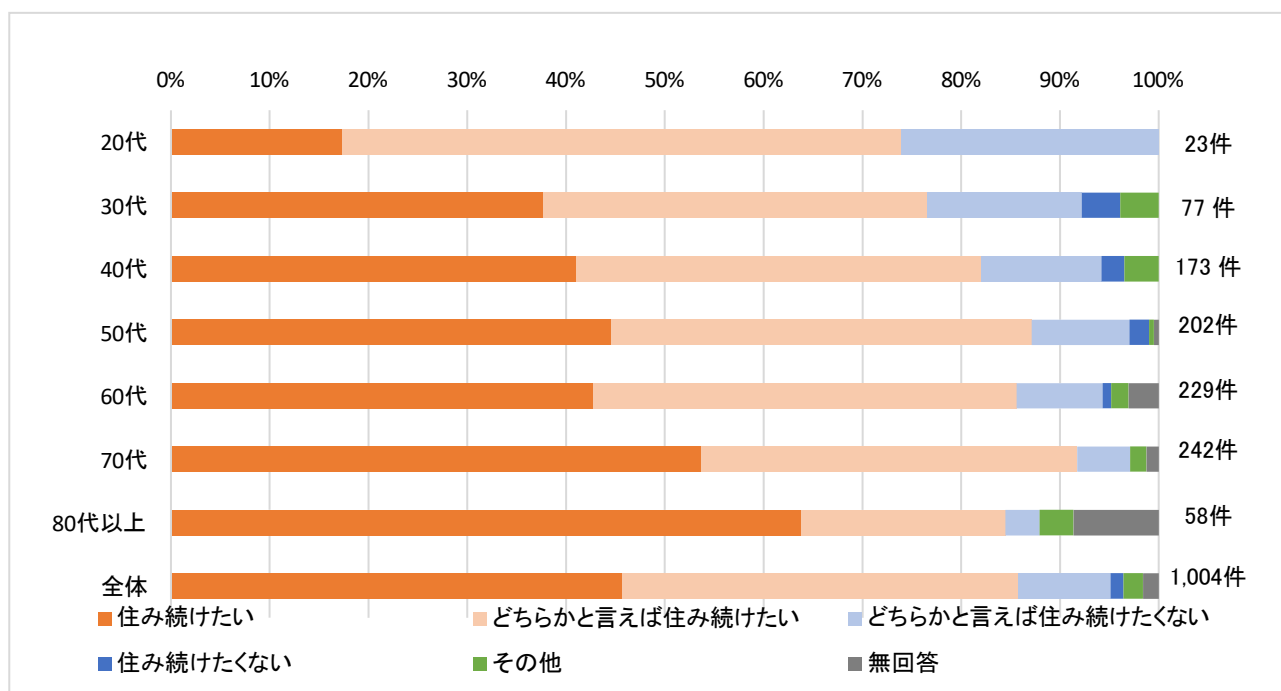


図 9-2 年代別 亶理町に住み続けたいか

▶その他の回答内容

住み続けたい理由として、昔から住み続けているから、との回答がある一方、住み続けたくない理由としては、免許返納後の移動手段がないという意見があった。

10. 亶理町の魅力・良いところを教えてください（3 つまで回答可）

「豊富な自然環境」、「豊富な農産物・水産物」などの町土の魅力や、「健全な住環境」を上げる意見が多い。その他に、町民の優しさを上げる意見がある。

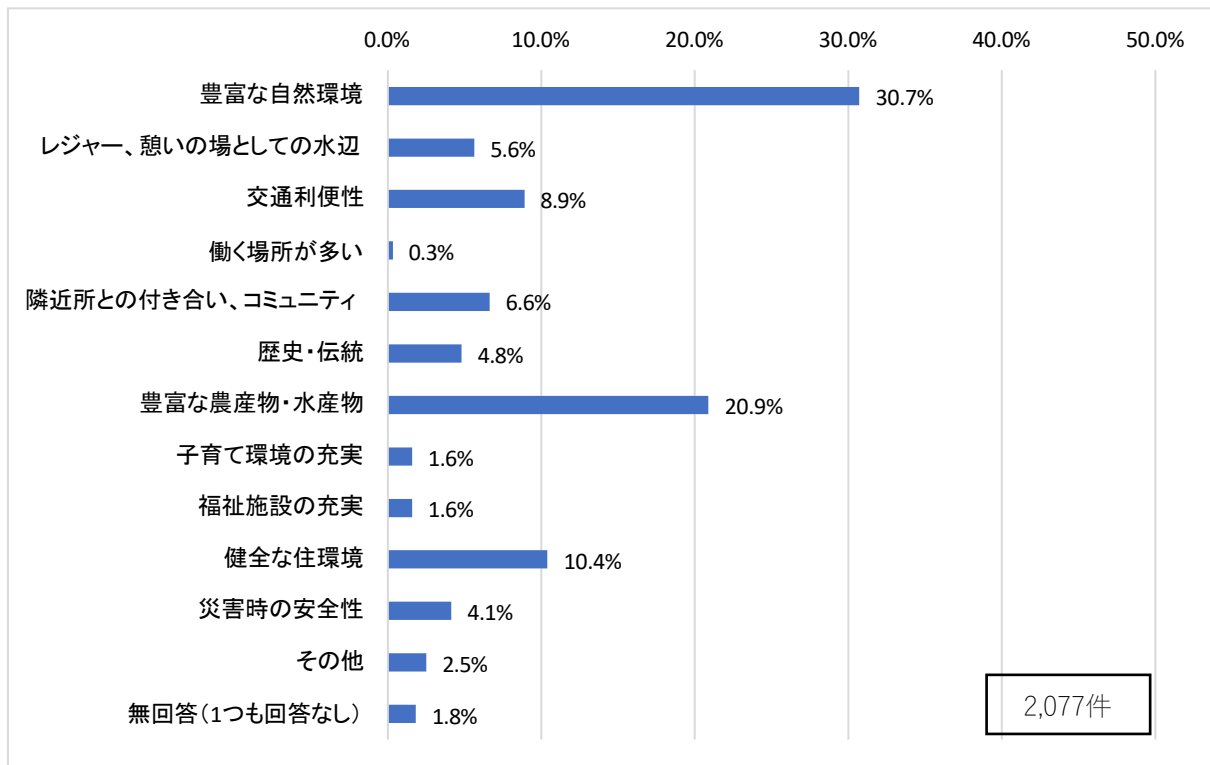


図 10-1 亶理町の魅力・良いところ

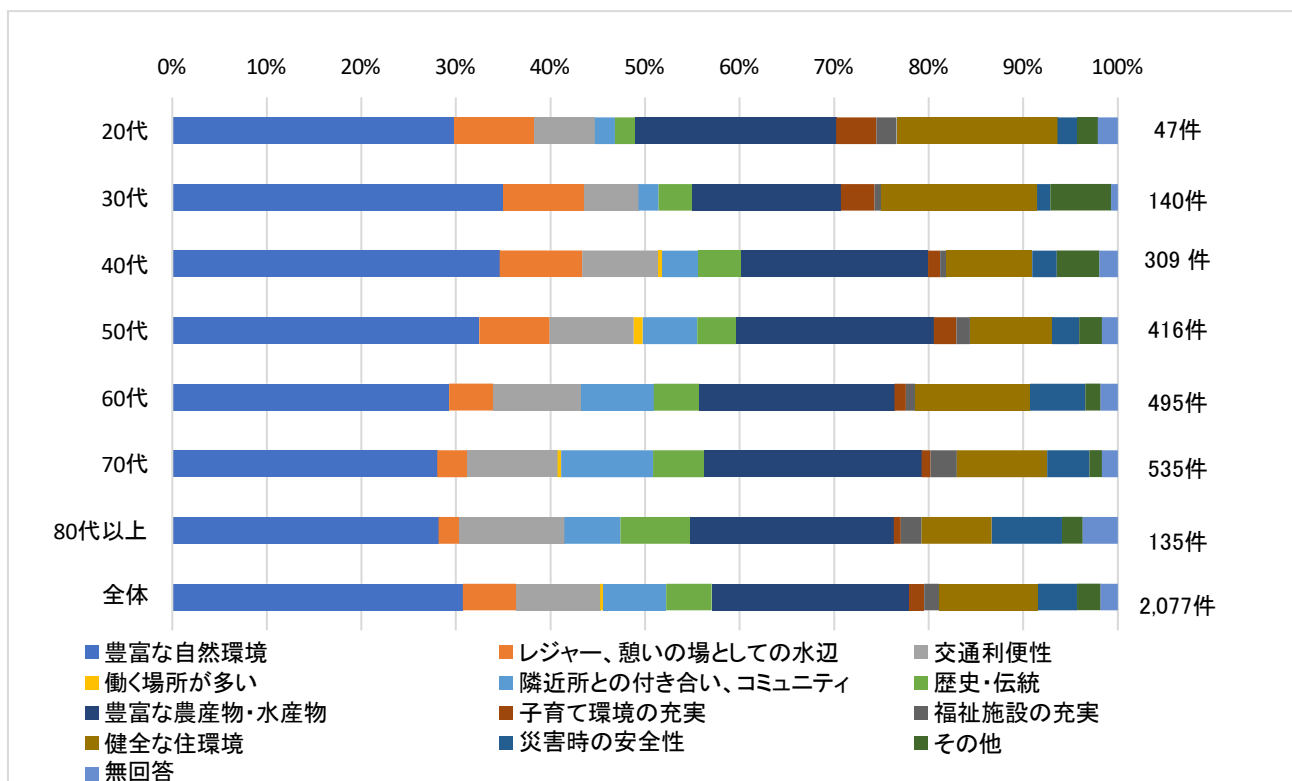


図 10-2 年代別 亶理町の魅力・良いところ

▶その他の回答内容

暮らし（例えば温暖な気候で住みやすい、のどか・田舎、優しい人が多い）という点を魅力として上げている。

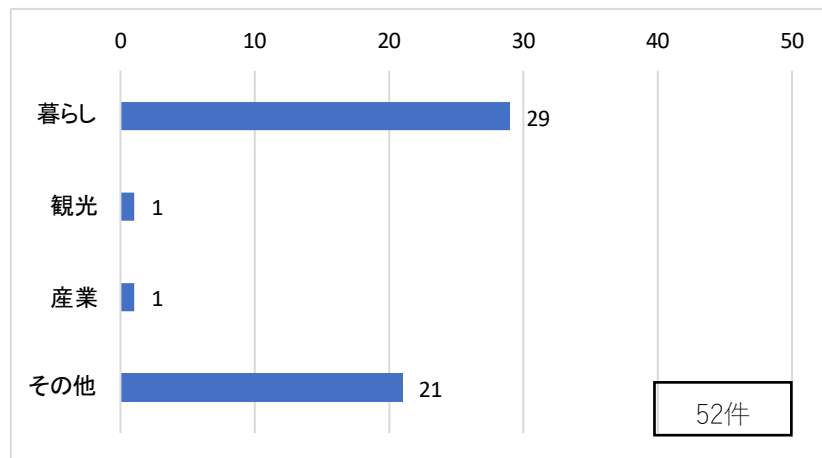


図 10-3 その他内訳 年代別 亘理町の魅力・良いところ

11.土地利用（農地・宅地・道路など土地の現状）についてどんな問題点があると思いますか（3つまで回答可）

「空家や空地などが増えている」、「農地等の荒廃が目立つ」、「道路・水路等の荒廃が目立つ」等の人口減少社会における課題に対する意見が多い。また安全・安心なまちづくり、賑わいの空間、生業の確保に対する意見もみられる。

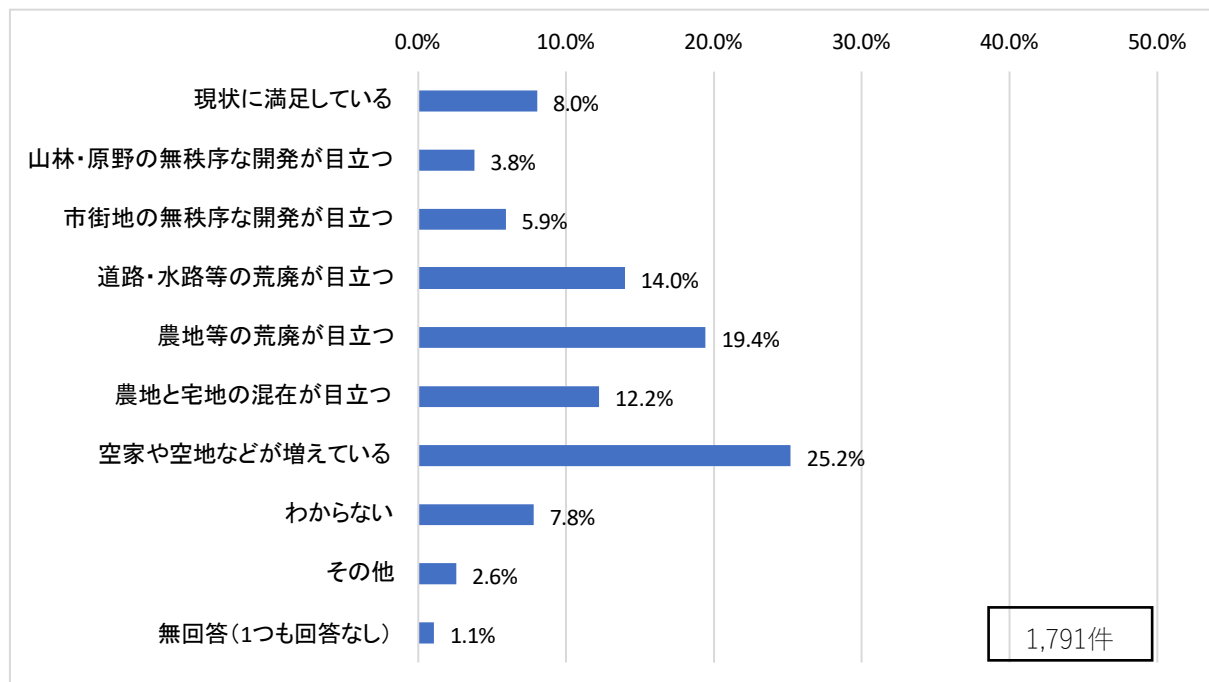


図 11-1 土地利用（農地・宅地・道路など土地の現状）の問題点

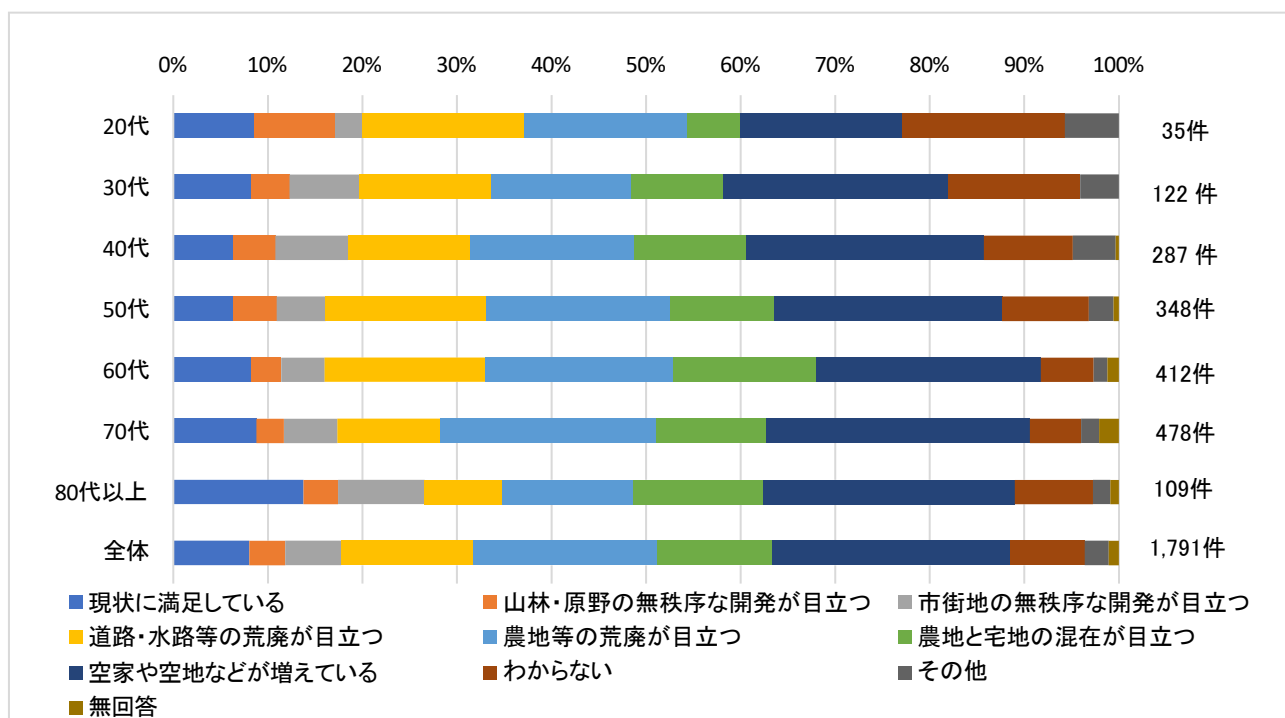


図 11-2 年代別 土地利用（農地・宅地・道路など土地の現状）の問題点

▶その他の回答内容

暮らし（例えば除草が不十分、通学路含め道路の拡張・整備・清掃をして欲しい、バスが少ない）、その他（例えば土地の売買をしやすくして欲しい、空き地・空家の活用がされていない）といったことを問題に上げている。

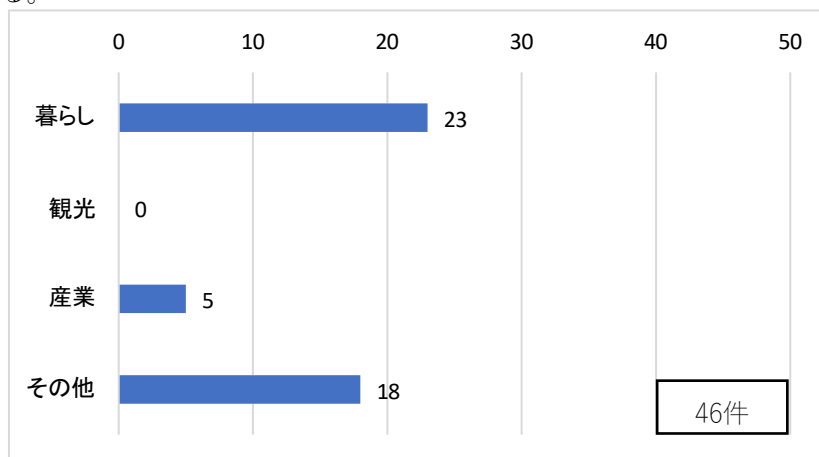


図 11-3 その他内訳 土地利用（農地・宅地・道路など土地の現状）の問題点

(3) 亶理町の土地利用

12.優先的に進めるべきまちづくりや土地利用は何ですか（3つまで回答可）

「大規模商業施設の誘致」、「耕作放棄地を含む農地の計画的な利用」、「公園等を含む観光施設を優先した土地利用」を優先的に進めるべき事項として挙げる意見が多く、特に若い世代ほど数値が高くなっている。また、年代が上がると農地の計画的な利用に対する数値が高くなる。

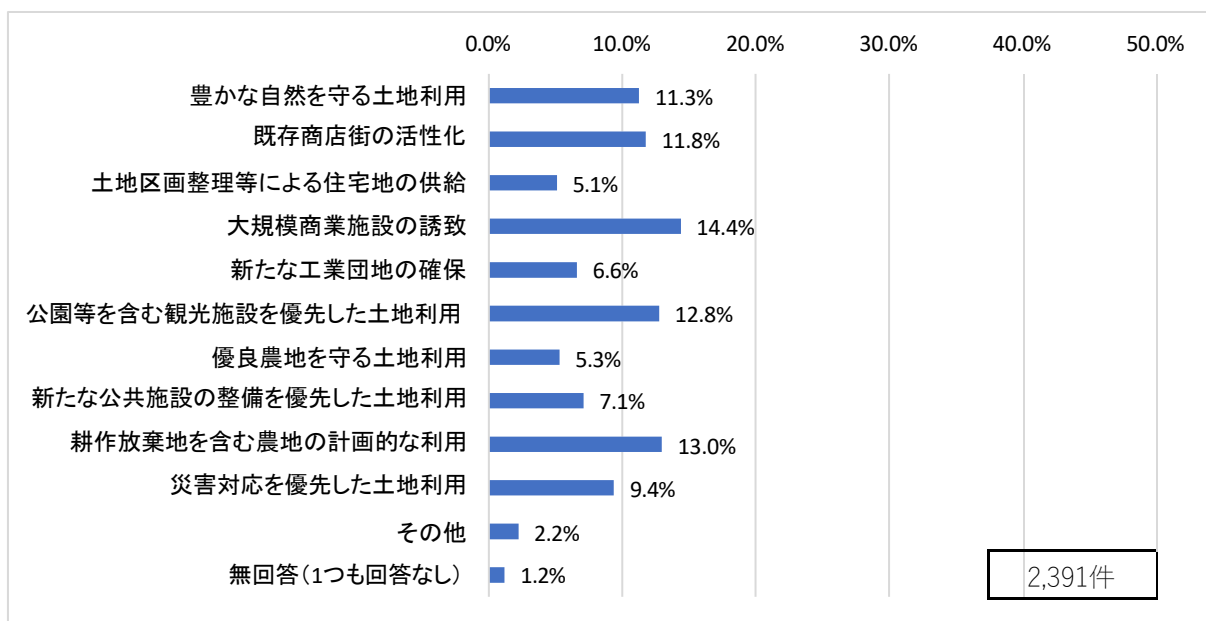


図 12-1 優先的に進めるべきまちづくりや土地利用

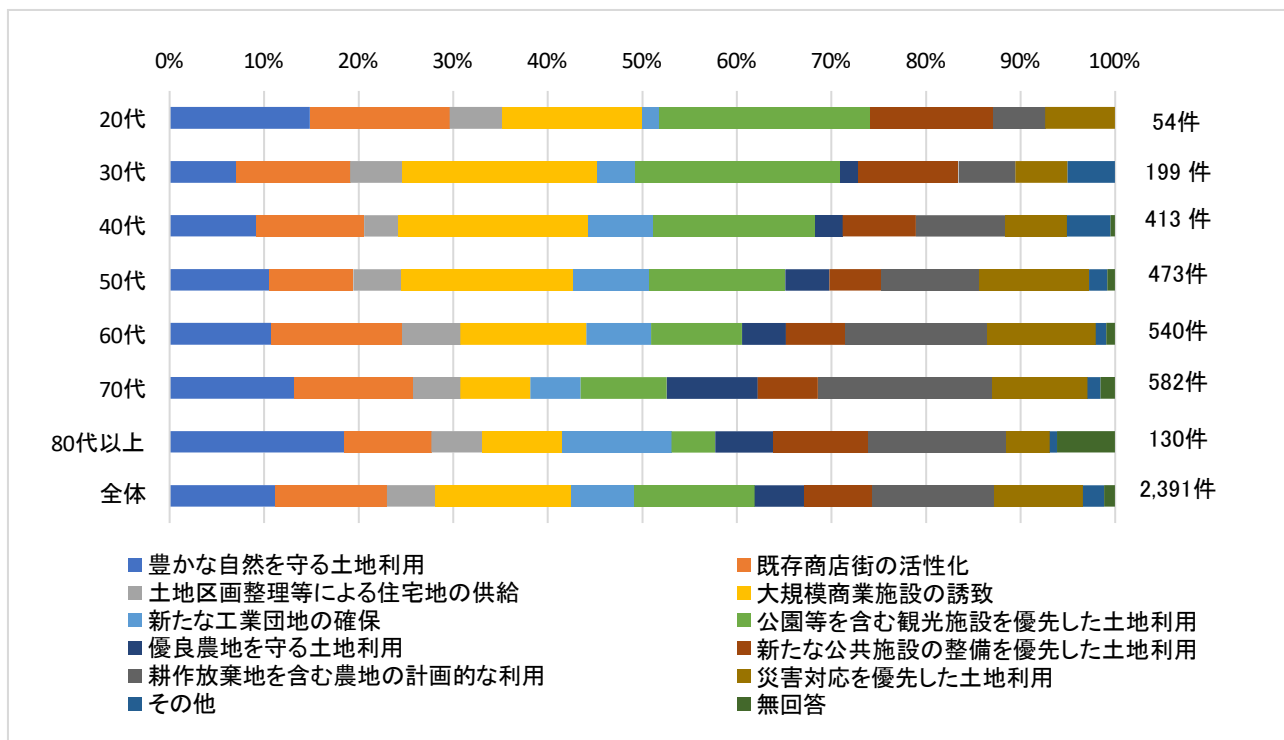


図 12-2 年代別 優先的に進めるべきまちづくりや土地利用

▶その他の回答内容

暮らし（例えばコンビニやスーパー・商店が欲しい、公園や子供が遊べる場所が欲しい、道路を拡張して欲しい）、観光（例えば温水プールやスポーツ施設が欲しい）、産業（例えば道の駅が欲しい、大型商業施設を誘致して欲しい）、その他（例えば空家を含めた土地活用が必要、文化施設を建てて欲しい、工業団地の活用が必要）といった意見が上がっている。

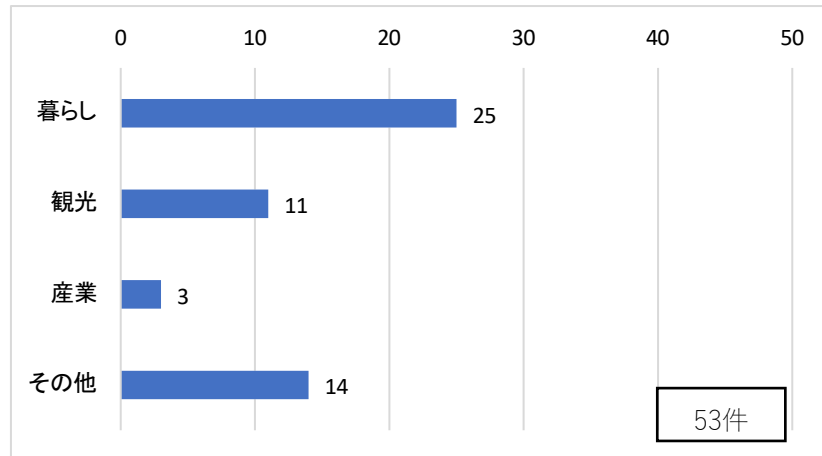


図 12-3 その他内訳 優先的に進めるべきまちづくりや土地利用

13. インターチェンジ、スマートインター周辺はどのような土地利用が望ましいと思いますか（2つまで回答可）

交通利便性がよく、大規模な商業施設や工場、物流施設の誘致が期待される。
また年代別で見ても同様の傾向がみられる。

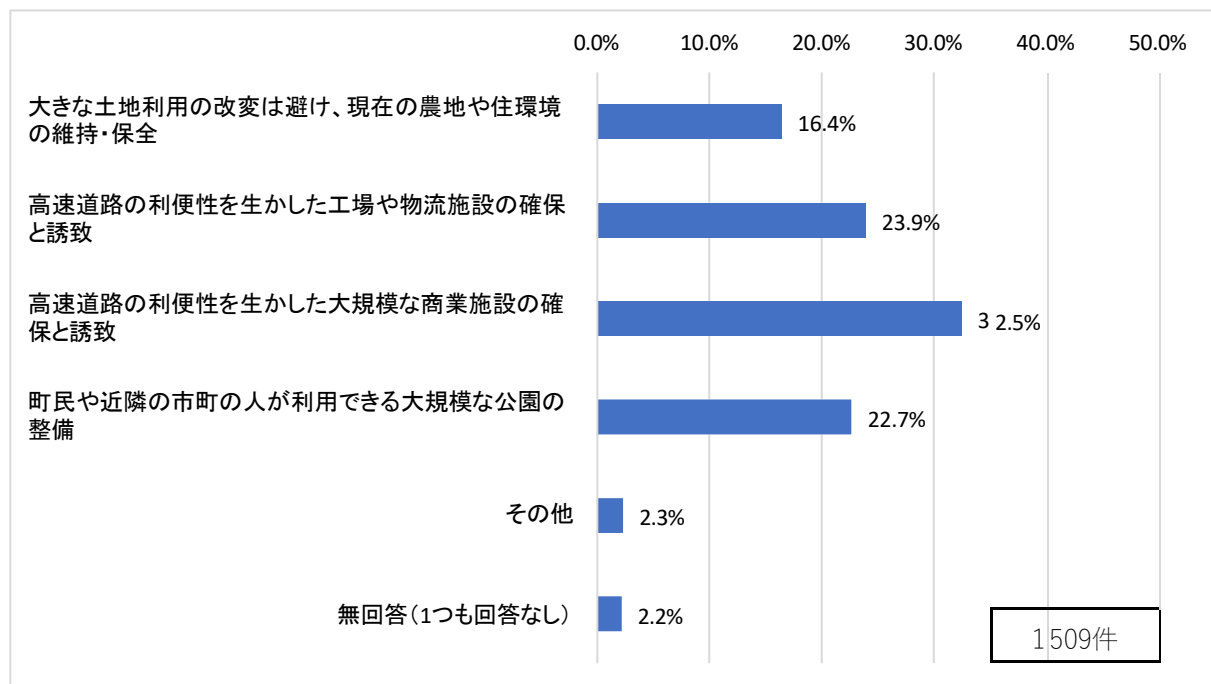


図 13-1 インターチェンジ、スマートインター周辺の土地利用の考え方・方向性

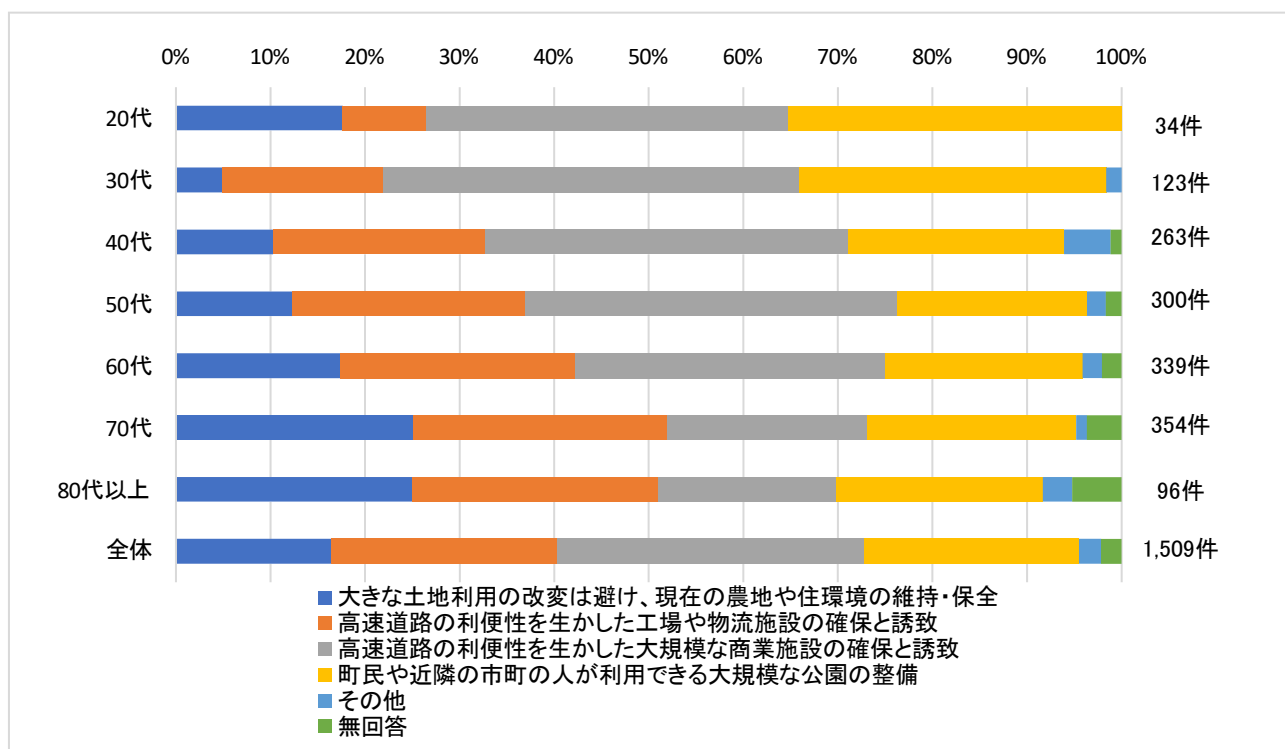


図 13-2 年代別 インターチェンジ、スマートインター周辺の土地利用の考え方・方向性

▶その他の回答内容

暮らし（例えば歩道の確保が必要）、観光（例えば道の駅が欲しい、キャンプ場・大きな公園が欲しい（道の駅と併設）、産業（例えばインターチェンジでの亘理町特産品・地場製品の販売店設置）といった意見が上がっている。

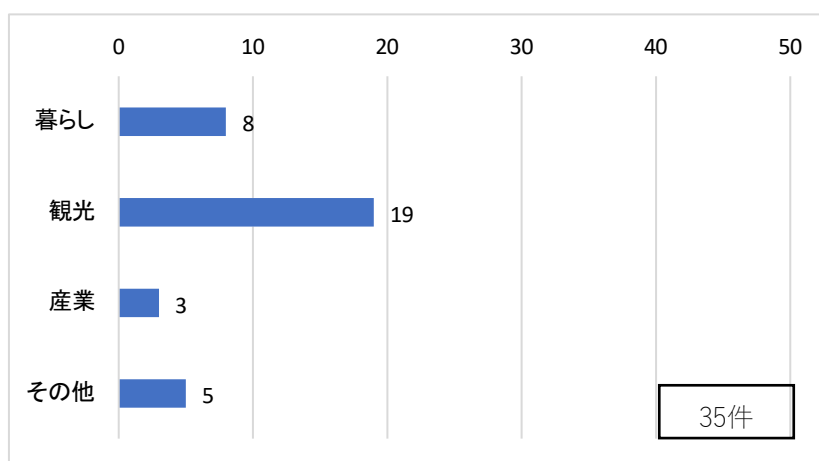


図 13-3 その他内訳 インターチェンジ、スマートインター周辺の土地利用の考え方・方向性

14. 役場周辺はどのような土地利用が望ましいと思いますか（2つまで回答可）

現在の役場周辺の公共ゾーンの計画実現（総合体育館、町民会館、給食センター）に関連するような意見や災害時の防災拠点としての強化、亘理駅西側住宅地とバランスのとれた整備といった意見もあげられている。

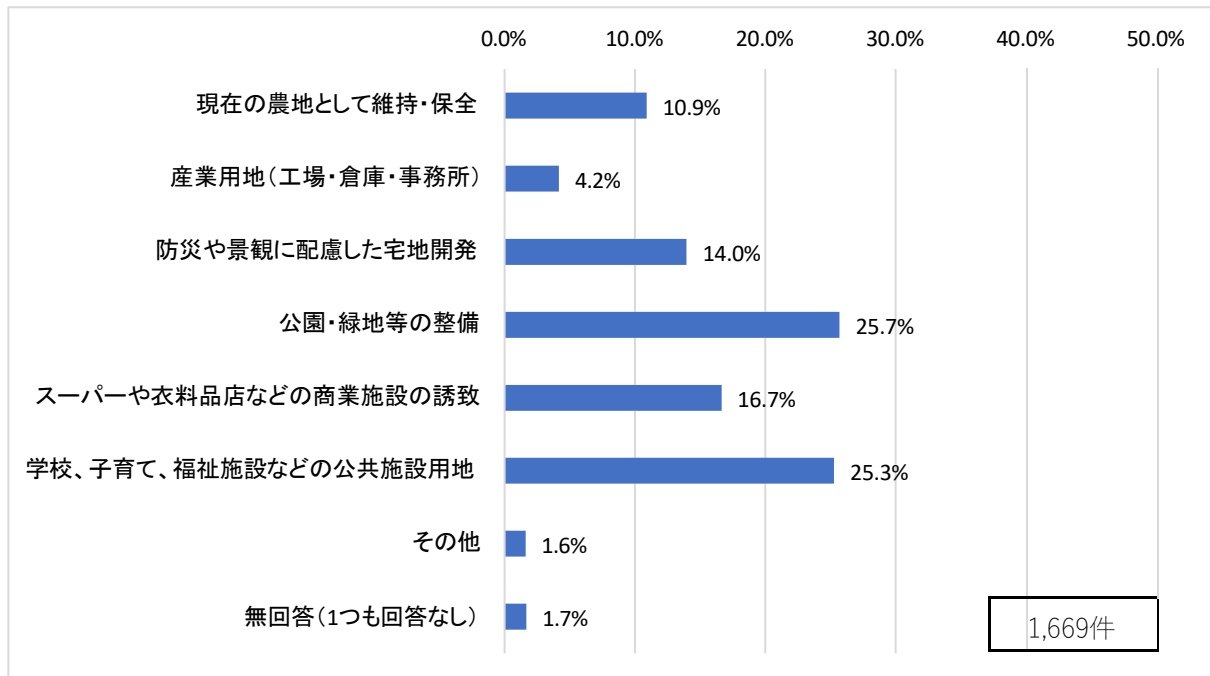


図 14-1 役場周辺の土地利用の考え方・方向性

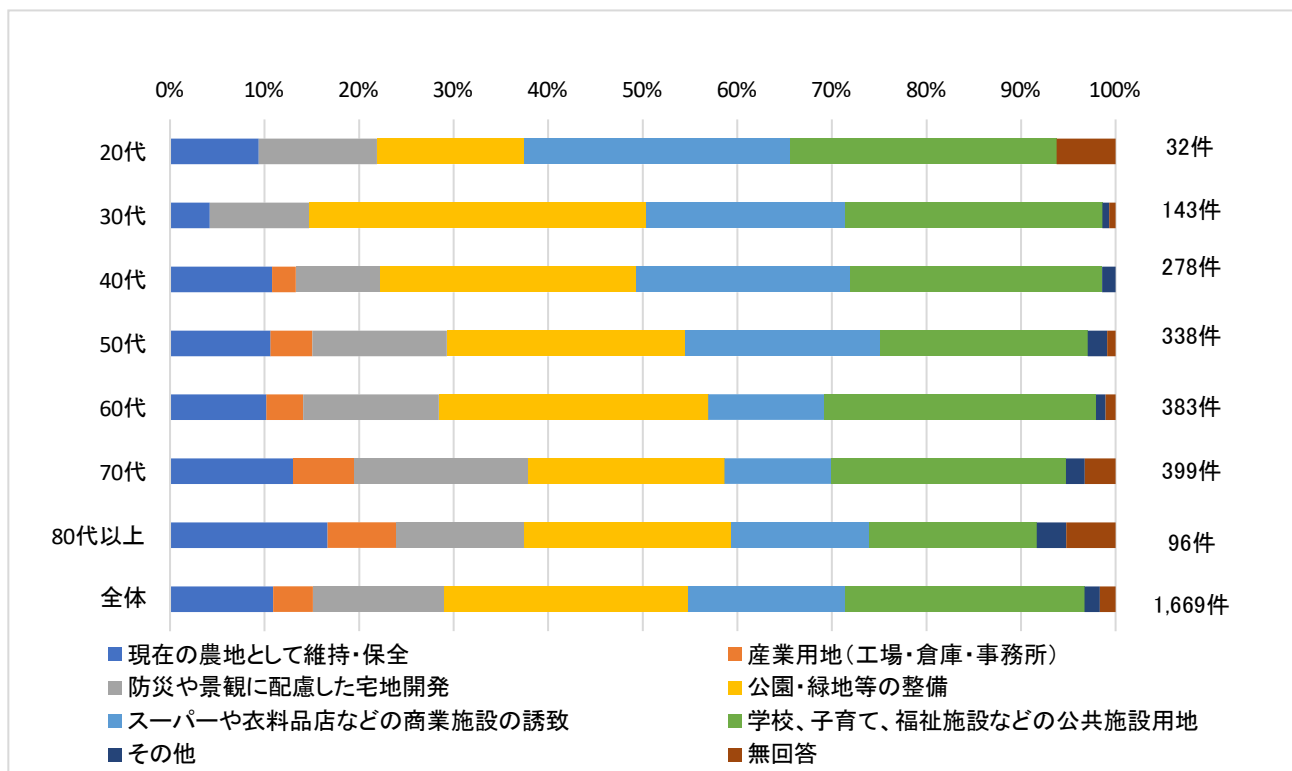


図 14-2 年代別 役場周辺の土地利用の考え方・方向性

▶その他の回答内容

暮らし（例えば災害時に備えた避難場所・シェルターの設置、大きな医療施設が必要）、その他（例えば公民館や福祉施設の設置）といった意見が上がっている。

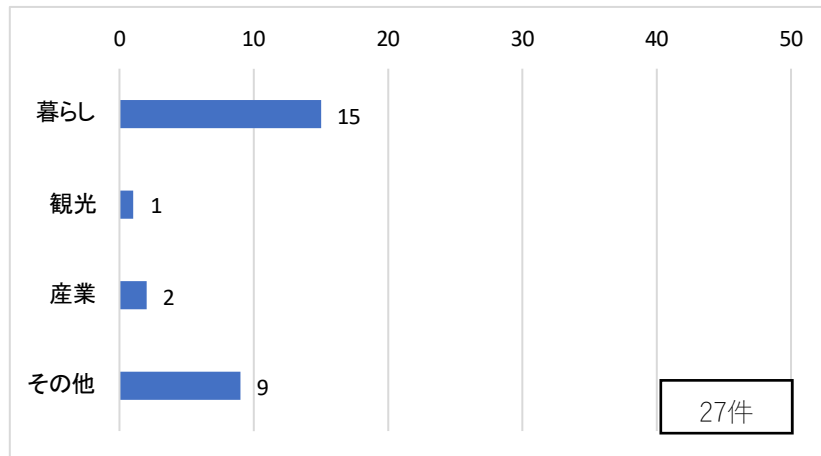


図 14-3 その他内訳 役場周辺の土地利用の考え方・方向性

15. 浜吉田駅周辺はどのような土地利用が望ましいと思いますか（2つまで回答可）

商業施設、宅地開発の意見につづいて、現在の農地としての維持・保全といった意見も多くみられた。

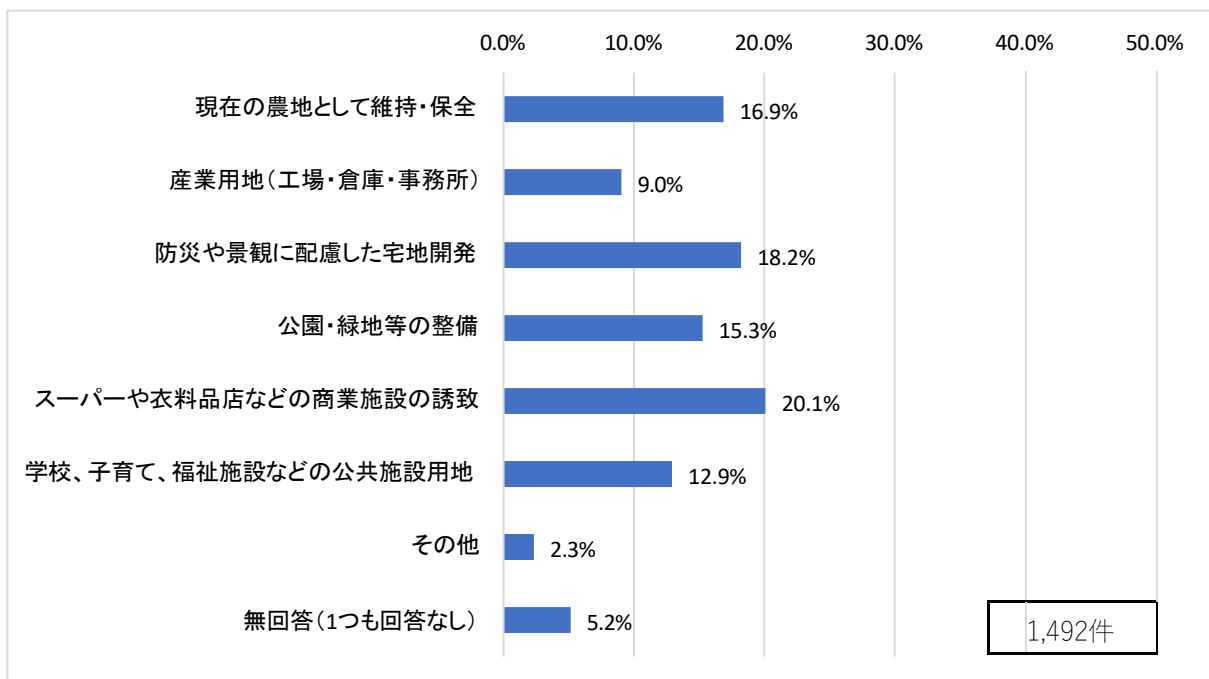


図 15-1 浜吉田駅周辺の土地利用の考え方・方向性

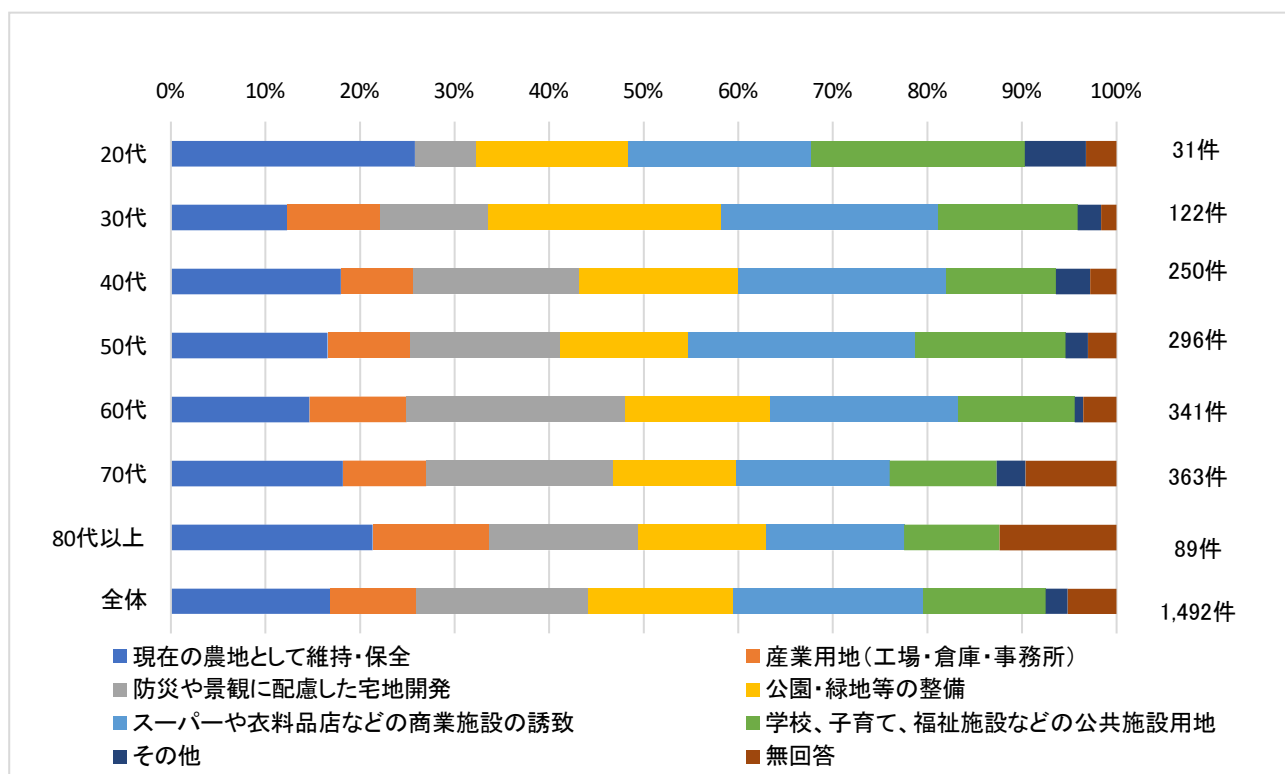


図 15-2 年代別 浜吉田駅周辺の土地利用の考え方・方向性

▶その他の回答内容

暮らし（例えば病院・診療所が欲しい）、産業（例えばコンビニや飲食店、買い物ができる施設が欲しい）といった意見が上がっている。

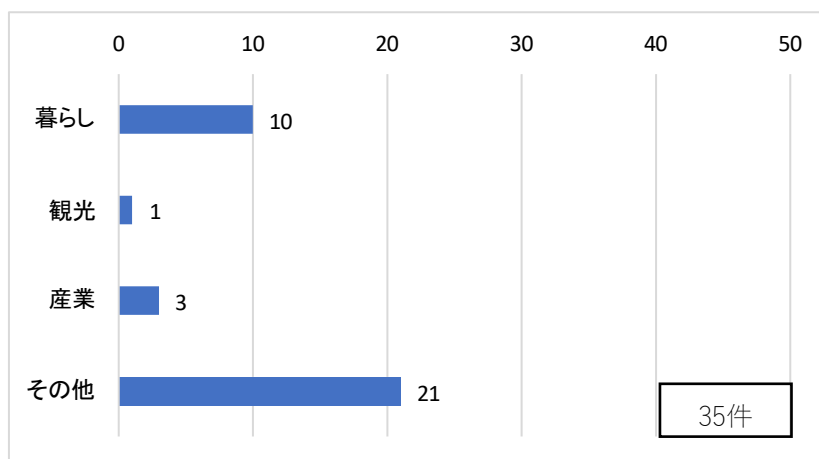


図 15-3 その他内訳 浜吉田駅周辺の土地利用の考え方・方向性

16.逢隈駅周辺はどのような土地利用が望ましいと思いますか（2つまで回答可）

商業施設の誘致と併せた住環境整備が多い。公園・緑地整備については、今後、年次計画で三十三間堂遺跡の整備計画があり、逢隈駅を中心としたまちづくりが期待される意見もあげられている。

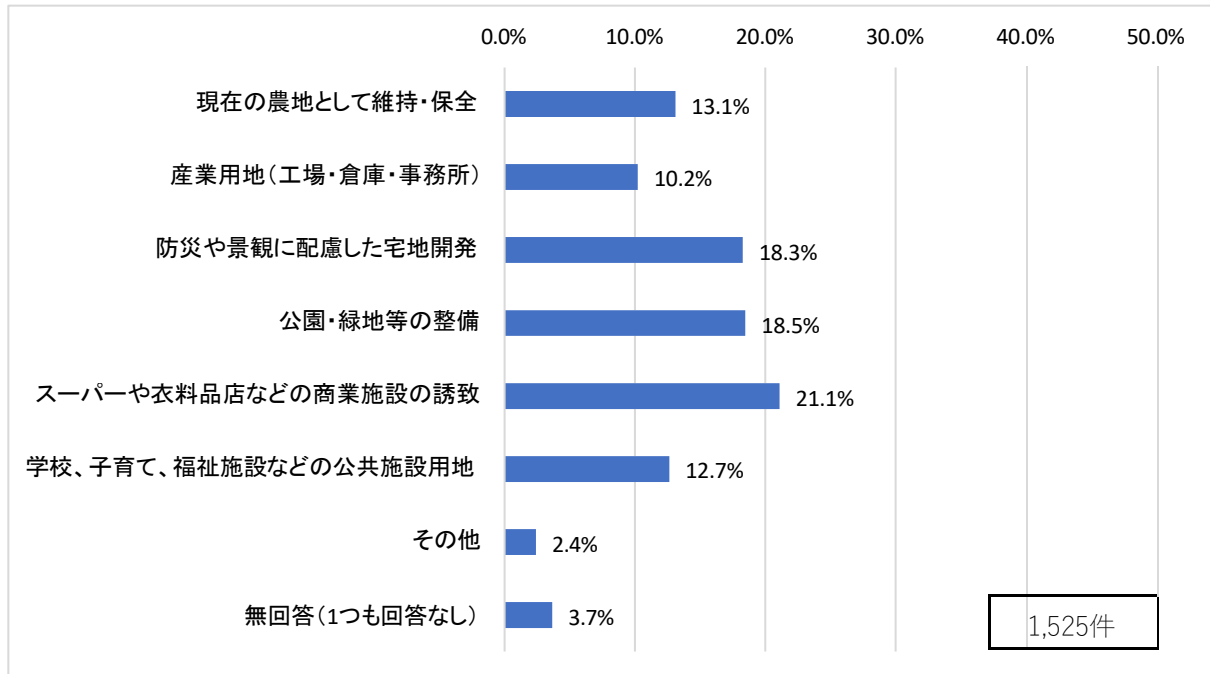


図 16-1 逢隈駅周辺の土地利用の考え方・方向性

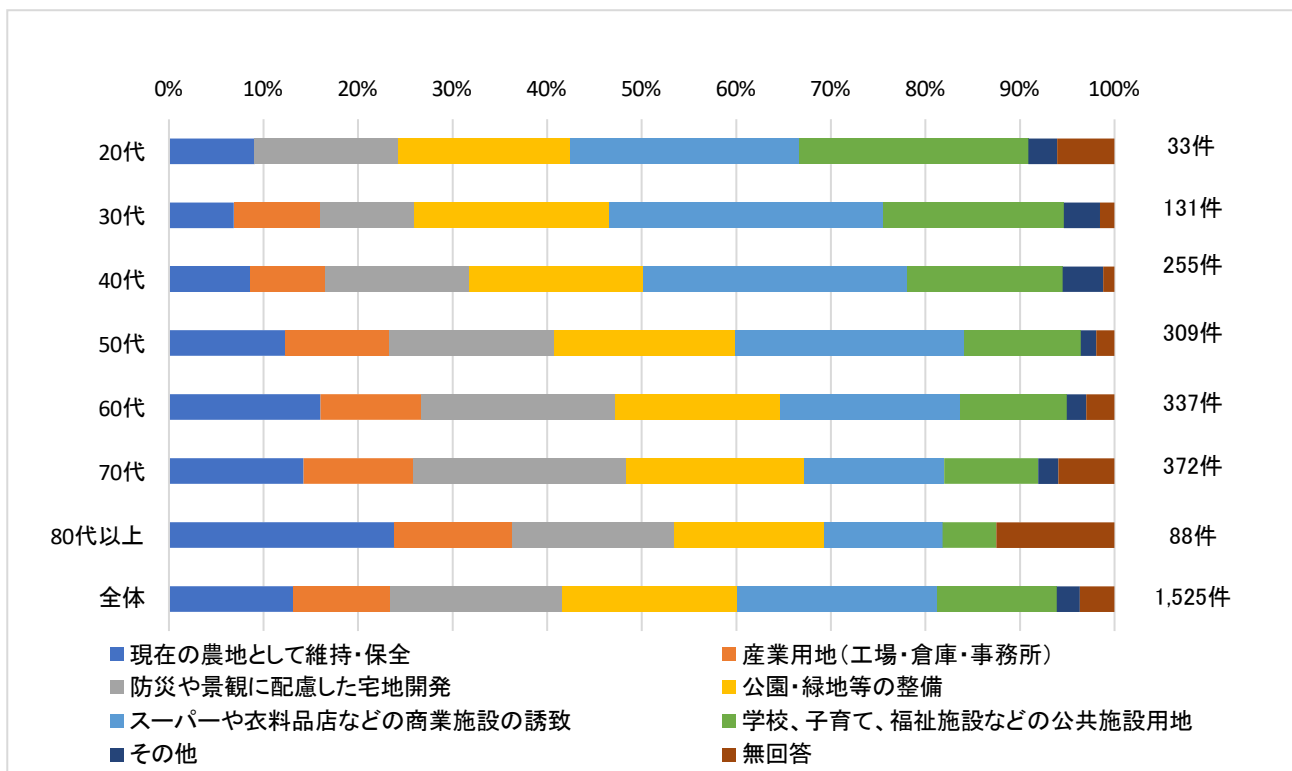


図 16-2 年代別 逢隈駅周辺の土地利用の考え方・方向性

▶その他の回答内容

暮らし（例えば災害シェルターの確保、医療施設が欲しい、歩道の確保・道路を拡張して欲しい）、産業（例えばコンビニ・飲食店・銀行（ATM）が欲しい）、その他（例えば住宅地、駐輪場・駐車場の設置）といった意見が上がっている。

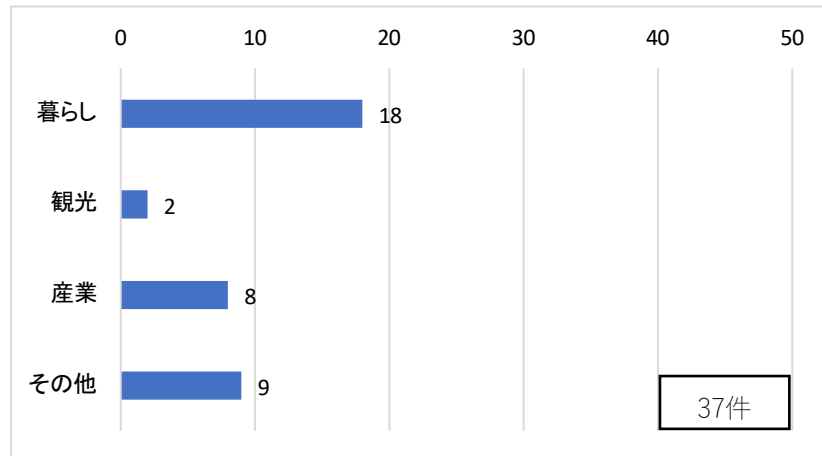


図 16-3 その他内訳 逢隈駅周辺の土地利用の考え方・方向性

17. 荒浜地区はどのような土地利用が望ましいと思いますか（2つまで回答可）

「海浜レジャー施設や宿泊施設の整備・誘致」が最も多く、「産業用地（水産加工場・倉庫・事務所）」、「公園・緑地等の整備」が多い。防災に対応できることや、スポーツなどにビーチの利用に関する意見もみられる。

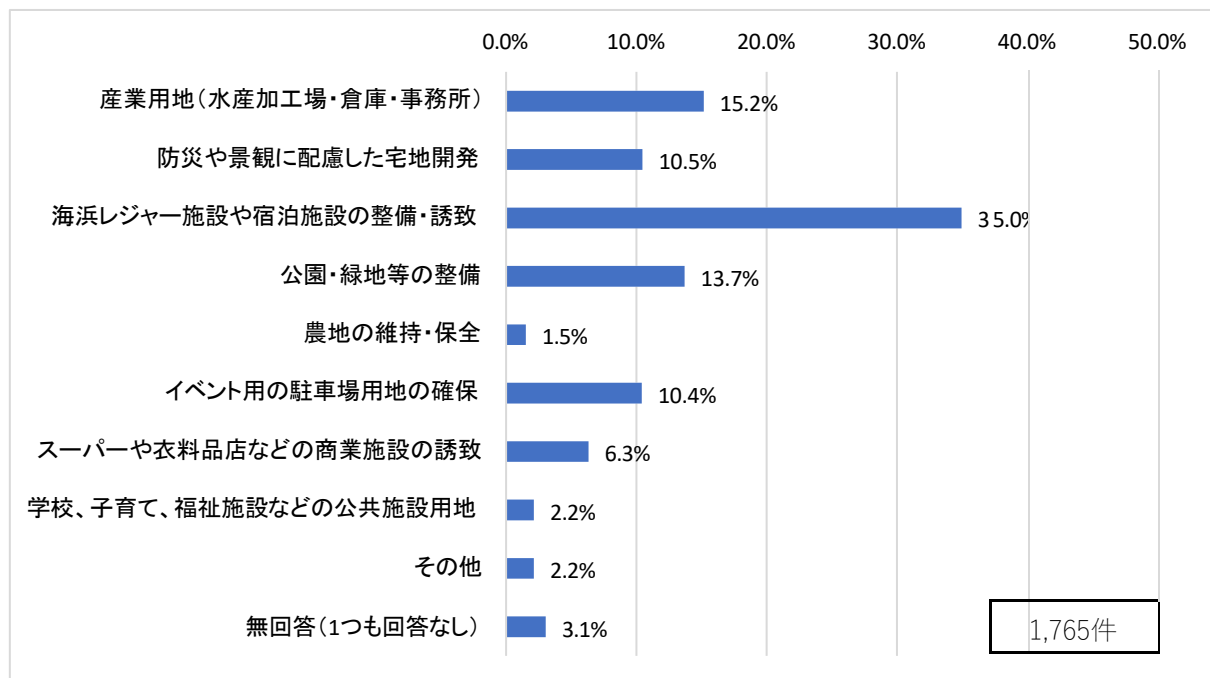


図 17-1 荒浜地区の土地利用の考え方・方向性

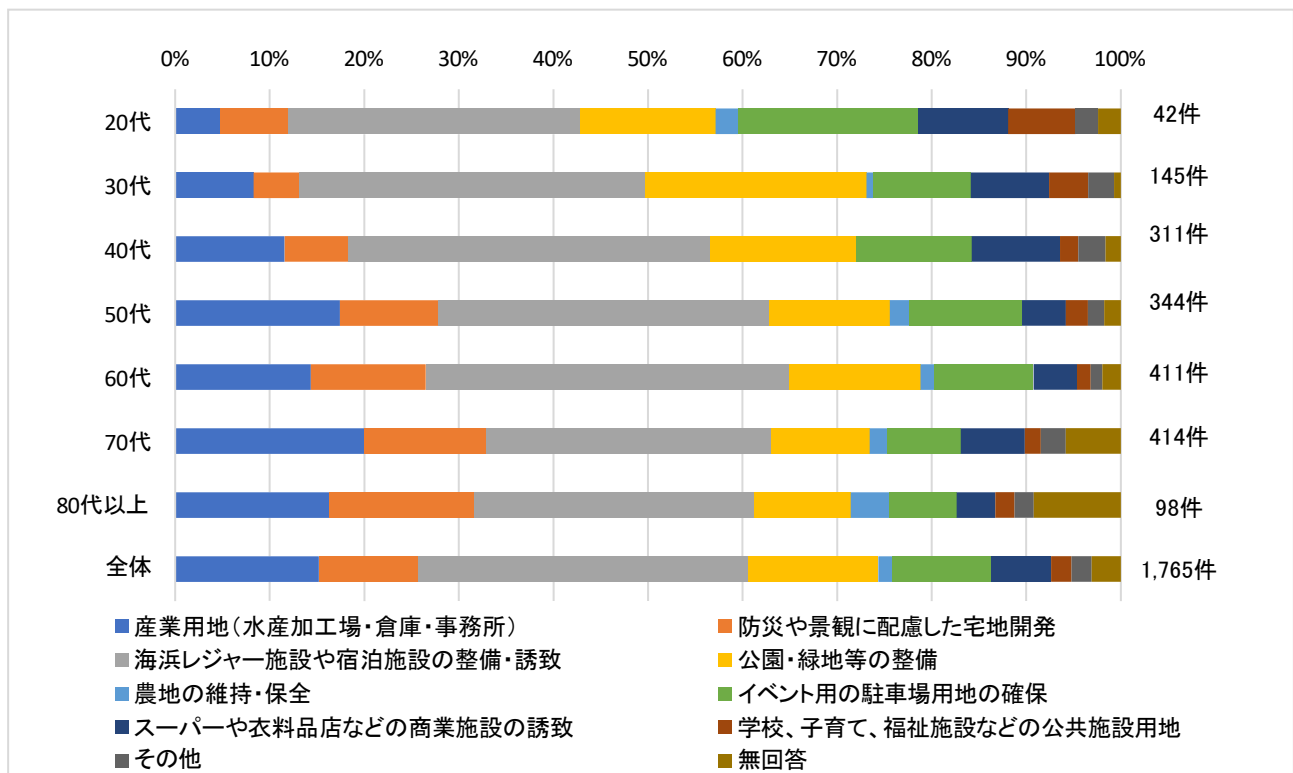


図 17-2 年代別 荒浜地区の土地利用の考え方・方向性

▶その他の回答内容

暮らし（例えば病院が欲しい）、観光（例えば大型の公園・緑地が欲しい、スポーツ施設、パークゴルフ場、プール等が欲しい）といった意見が上がっている。

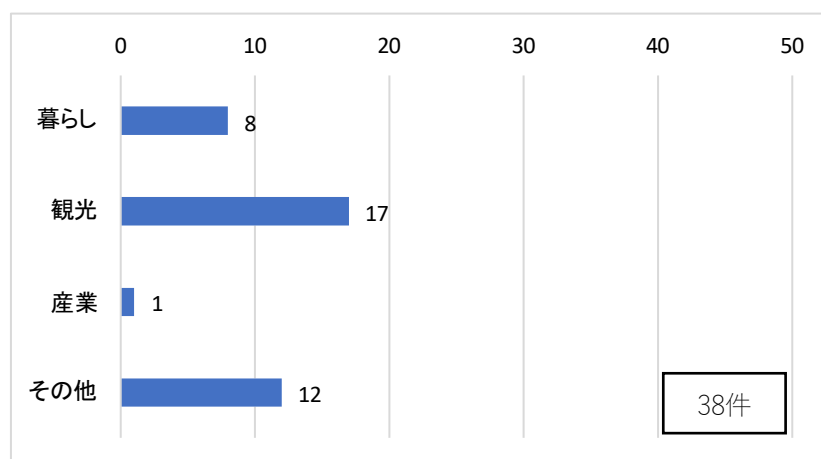


図 17-3 その他内訳 荒浜地区の土地利用の考え方・方向性

(4) 亶理町のこれからのまちづくり

18. 亶理町で今後問題になると思う課題についてお答えください（3つまで回答可）

「人口減少、少子高齢化による地域活力の低下、行政サービスへの影響」が最も多く、「耕作者の減少、耕作放棄地の増加」、「空き地、空き家の増加」が今後の課題としてあげられている。

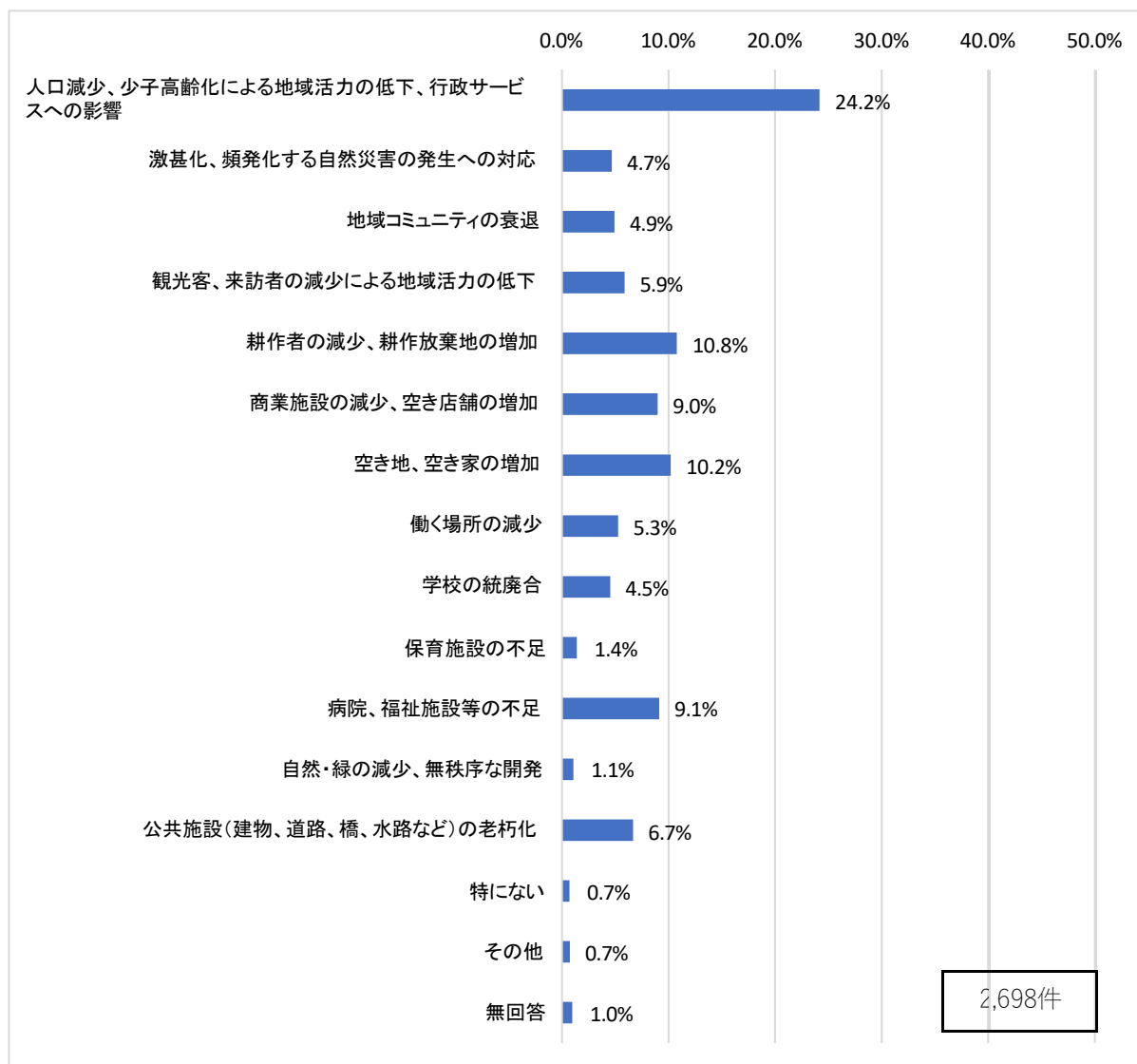


図 18-1 亶理町で今後問題になると思う課題

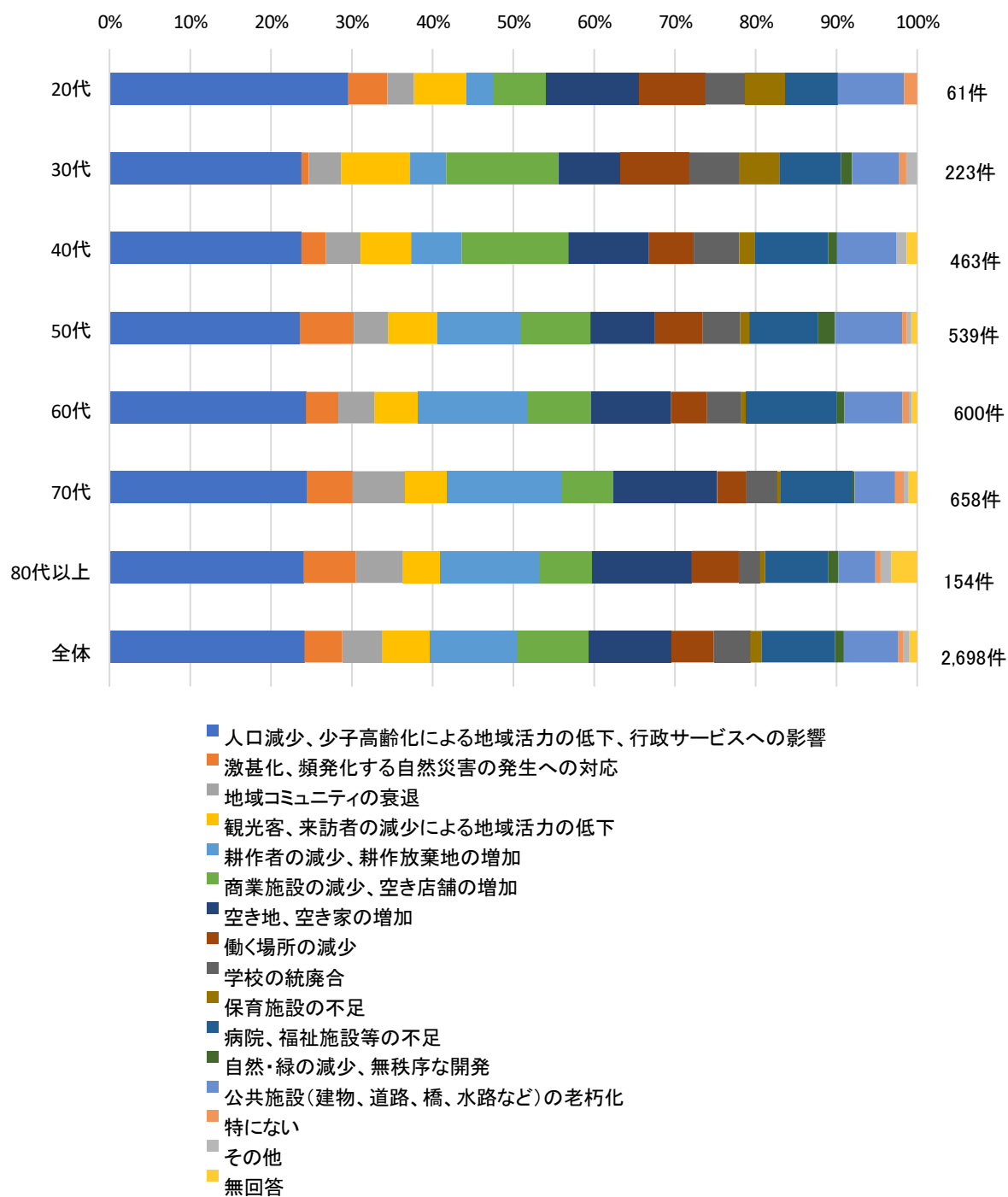


図 18-2 年代別 亶理町で今後問題になると思う課題

▶その他の回答内容

暮らし（例えば災害時の避難路、入院ができる病院、子供が遊べる公園が欲しいなど）、産業（例えばいつまでも働ける職場（高齢者））、その他（例えば役場跡地の活用）となっている。

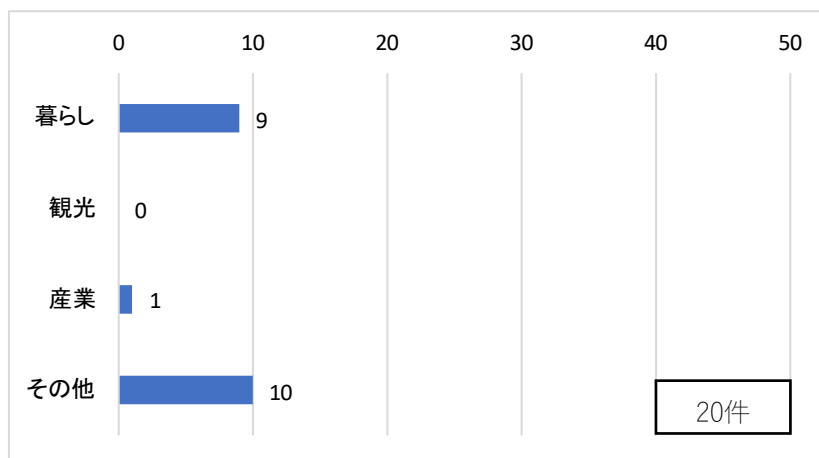


図 18-3 その他内訳 亘理町で今後問題になると思う課題

19. 今後、亘理町がどのようなまちになるとよいと思いますか（3つまで回答可）

「安全・安心な居住環境の整備を優先する、災害に強いまち」が最も多く、「魅力的な働く場・住む場を生み出し、住む魅力にあふれる、若者定住のまち」、「人にやさしい保険・医療・福祉の充実や高齢化対策を進める、健康福祉のまち」が希望されている。

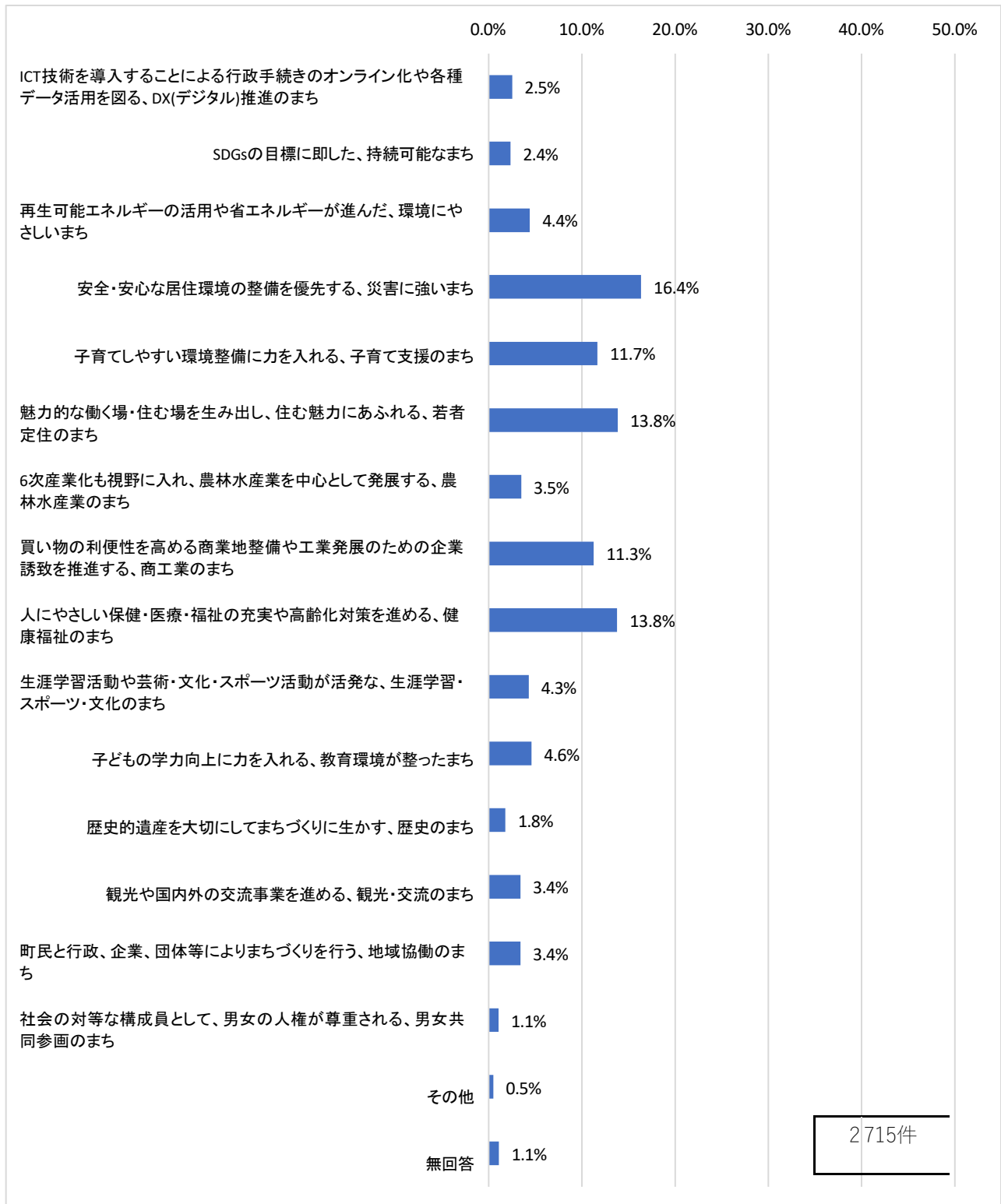


図 19-1 将来の亙理町の姿

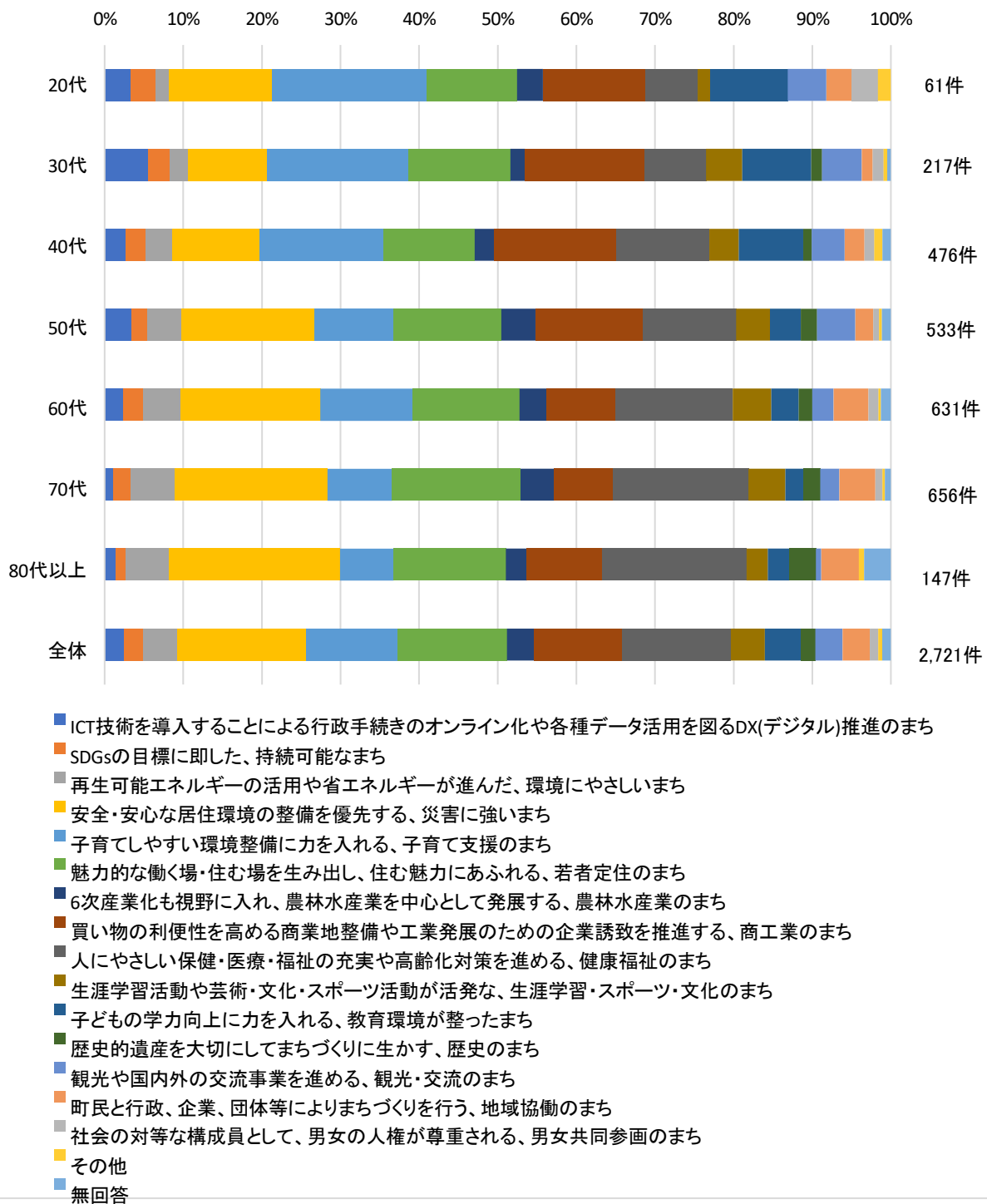


図 19-2 年代別 将来の巨理町の姿

▶その他の回答内容

暮らし（例えば電車の本数を増やしてほしい）、観光（例えばあさり、しじみ取り、釣り、海水浴、温泉などの観光地が必要）その他（例えば最新のテクノロジーを使った農業、過疎化しないような工夫）といった意見が上がっている

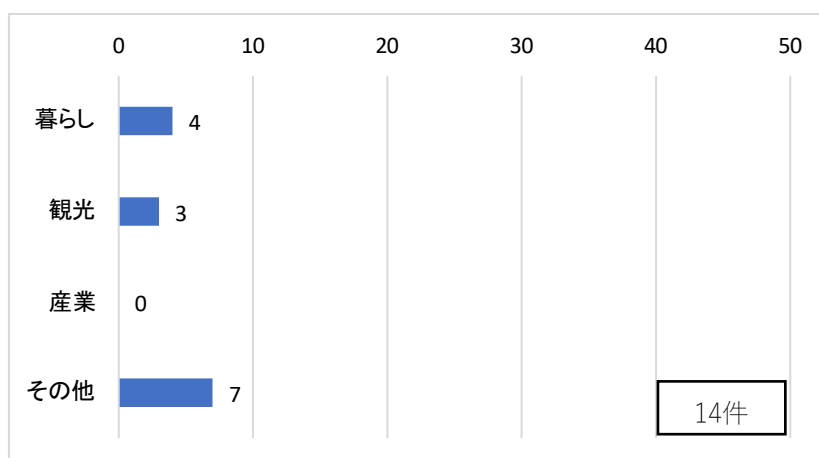


図 19-3 その他内訳 将来の亘理町の姿

(5) 自由意見傾向まとめ

自由意見の内容を 17 テーマに分けて内容を整理しています。

暮らし	安全・安心	・住宅地の道路、通学路の危険性に関する意見が多く、自動車や自転車の運転マナーおよび、歩行者のマナーに関しても改善を求める声があがっている。道路拡幅、歩行者道路の確保、街路灯の増設・管理、カーブミラー・防犯カメラの設置、道路付近の除草を希望する意見があった。
	移住・定住	・空家の活用を含めた移住者への住宅補助や土地整備のほか、定住者への助成金・支援金の充実を求める声が多く、特に若い世代へ向けた支援が必要と考える町民が多い。
	買い物・商業	・30～40代からの意見が多い。 ・町内に商業施設と子供が遊べる公園を望む意見が複数あった。そのような施設を求め、休日は亘理町近隣の市町村へ買い物に出かけているといった意見が散見される。 ・町内では買い物ができるエリアが限られているといった意見もあり、買い物が不便なエリアや6号線沿いに商店の誘致を望む声がある。（具体的に挙げた地区：亘理駅西口周辺、吉田東部地区、中泉地区、荒浜地区） ・ドラッグストアが充実している一方で、カフェや外食チェーン店、ファミリーレストランのように気軽に入れる店が欲しいとの意見があった。
	環境・ごみ	・20代から80代まで幅広い関心を集める。 ・ゴミ置き場の増設などのゴミ処理に関する意見のほか、河川の汚染、空き地や空家の雑草、害虫、野良猫、野焼きや工場の異臭等について、対策を求める声があった。 ・防災無線・町内放送の音量が小さい、外灯が少ないなど、非常時に備えた対応を求める意見がある。 ・主に逢隈地区の複数名の住民から、深夜のバイクの騒音・暴走行為について、対応を望む声があった。
	健康・医療	・総合病院、産婦人科、小児科、耳鼻科の誘致を望む声が多数みられる。 ・健康維持の為にプールやジム、運動施設のある公園の設置を望む声も多い。
	公園	・主に30代から、遊具がある公園が少ないので子供を遊ばせることができない、他の親との交流機会がないとの意見があり、設置を求める声があった。

暮らし	仕事・若者	・地元で働けるように、企業を誘致して欲しいとの意見があった。 ・現在亘理町で暮らし、働いている若者に対しての援助を求める意見や、若者が主体となって活性化を進めるべきとの意見があった。
	交通	・交通に関する意見では、常磐線の増便を求める声が大半を占めている。 ・50代以上からは、車が運転できなくなれば移動手段がなくなるため、住み続けることが不安との声があった。
	自治会	・自治会への参加が負担との声上がり、従来の自治会のシステムやしきたりの見直しを求める意見があった。
	情報	・亘理町の HP から得られる情報を増やしてほしいという意見がある一方、70代以上から行政サービスのデジタル化に対する不安がみられる。
	福祉	・障がい者や高齢者が住みやすい町になるよう、福祉施設や医療施設の充実や、移動手段に関する援助（免許返納後の割引、車いすが載れる町内バスの運行など）を望む声があった。
	子育て・教育	・小中一貫校の設置や、保育士の確保、教育の質の向上を望む意見があった。 ・問題点、不安点として、通学路の危険性、学校施設の改修（トイレ改修、手洗い場の増設）についての意見があった。
観光	アクティビティ	・観光地となるようなキャンプ場や公園、アスレチックの充実を求める声があった。併せて、鳥の海の活用や PR、道の駅の設置により人が集まる亘理への要望があった。
	食	・はらこ飯やイチゴなど、亘理町の食文化、名産をもっと広めてほしいとの要望が多い。その方法として、道の駅の設置やふるさと納税の活用、鳥の海などでのイベント開催など町が一体となった PR が必要との意見があった。
産業	雇用・商店	・世代を問わず、企業誘致を求める意見があった。若者や高齢者が働ける企業を望む意見もあった。 ・6号線沿いなどに外食チェーンやカフェの誘致を望む声があった。
	農林水産	・農水産物の PR を求める意見があった。荒れてしまった農地の管理、整備を求める声があった。
その他	行政・政治・まちづくり	・亘理町が目指す目標やビジョンを知りたいとの意見が散見される。行政とできるだけ多くの町民が連携して計画を進めること、若者が主体となったまちづくりの推進や、近隣市町村との連携を望む意見があった。