

地方自治法第199条第9項の規定により随時監査の結果を次のとおり公表する。

平成26年6月11日

亘理町監査委員 齋 藤 功
亘理町監査委員 安 藤 美重子

記

1 監査実施月日 平成26年6月6日（金）

2 監査の対象

監査対象工事名	担当課
町営下茨田住宅外壁改修工事	都市建設課
亘理町立吉田中学校プール改修工事	都市建設課・学務課
亘理町立吉田中学校グラウンド整備工事	
亘理町防災集団移転促進事業（吉田舟入北団地） 宅地整備工事（復交）	復興まちづくり課

3 監査の方法

上記3課の平成25年度施行工事の中から適宜抽出のうえ、課長、班長及び担当者から工事の概要とその結果について説明を受けた後、入札、契約等書類審査を行った。

その後、現場にて竣工状況の確認を行った。

4 監査の結果

工事に関する事務の執行について、計画から契約、検査等の各段階における工事関係書類は整理されており、適正に実施されており、現場確認においてもその成果は、良好であると認められた。

(1) 町営下茨田住宅外壁改修工事

【工事の概要】

- ・工期月日 平成25年6月18日～平成26年2月28日
- ・改修内容 外断熱工法（乾式）973 m² 外壁防水型複層塗材（アクリル系）2,377 m²
バルコニー床ビニルシート張り 351 m²
階段床ビニルシート張り 242 m²
2号棟北側アルミ格子新設 24箇所 南側バルコニーアルミ手摺新設 186m
ウレタン塗膜防水（階段室庇 3.4m²、バルコニー排水溝 358m）
シーリング（建具廻り 2,014m、外壁打継目地 1,076m）
- ・請負金額 79,973,250円

【契約等の状況】

- ・入札方法 一般競争入札
- ・入札業者 4社
- ・落札業者 阿部春建設（株）
- ・予定価格 74,536,350円
- ・落札価格 73,500,000円
- ・落札率 98.61%

第1回契約変更 2号棟北側アルミ格子及び南側バルコニーアルミ手摺新設など 7,011,900円増
第2回契約変更 バルコニー及び階段室床ビニルシート張りなど 538,650円減

(2) 吉田中学校プール改修工事

【工事の概要】

- ・工期月日 平成25年10月30日～平成26年3月24日
- ・改修内容 防滑性塩ビシート張替 A=348m²、床鉄骨軸組撤去新設 A=16m²4箇所
プール缶体清掃、汚泥撤去 一式
付属棟塗装改修工事 一式、内外装改修工事 一式、建具改修工事 一式
コンセント・電灯設備撤去新設 一式、衛生器具設備撤去新設 一式
ろ過機改修（モーター再利用）一式、屋外給排水設備改修 一式
- ・請負金額 19,502,700円

【契約等の状況】

- ・入札方法 指名競争入札
- ・入札業者 7社
- ・落札業者 (株)太田工務店
- ・予定価格 17,734,500円
- ・落札価格 16,800,000円
- ・落札率 94.73%

第1回契約変更 プール内清掃及び付属棟東外部床塗装など 2,304,750円増
第2回契約変更 ろ過機改修（モーター再利用）及び付属棟東給排水枡等嵩上げなど 397,950円増

(3) 吉田中学校グラウンド整備工事

【工事の概要】

- ・工期月日 平成25年11月27日～平成26年3月24日
- ・改修内容 既存表土掘削 $t \doteq 20\text{cm}$ $2,272\text{m}^3$
路盤（再生砕石RC-40） $t = 10\text{cm}$ $10,763\text{m}^2$
表層（良質土+CCクレイ30%混合） $t = 10\text{cm}$ $10,972\text{m}^2$
表面処理（スポーツ用バインダー、化粧砂） $11,033\text{m}^2$
付帯工事（幅跳び用砂場、野球ベース、ポイント杭、トラックライン他）
- ・請負金額 42,748,650円

【契約等の状況】

- ・入札方法 指名競争入札
- ・入札業者 7社
- ・落札業者 (株)岩佐組
- ・予定価格 37,798,950円
- ・落札価格 37,275,000円
- ・落札率 98.61%

第1回契約変更 現地精査の結果グラウンド整備面積の増、バックネット塗装及び仮囲い設置など
5,473,650円増

(4) 亶理町防災集団移転促進事業（吉田舟入北団地）宅地整備工事（復交）

【工事の概要】

- ・工期月日 平成25年6月18日～平成26年3月25日
- ・整備内容 盛土工（搬入土） $V=14,830\text{m}^3$ 、法面整形 $A=500\text{m}^2$
地盤改良工 $V=17,070\text{m}^3$ 、ブロック積擁壁 $L=263\text{m}^2$
舗装工（ $t=5\text{cm}$ ） $A=2,739\text{m}^2$ 、自由勾配側溝 $L=995\text{m}$
管渠（CSB400～500） $L=14\text{m}$ 、集水柵 $N=12$ 箇所
プレキャストL型擁壁 $L=358\text{m}$ 、公園フェンス工（H900） $L=113\text{m}$
- ・請負金額 228,900,000円

【契約等の状況】

- ・入札方法 条件付一般競争入札
- ・入札業者 4社
- ・落札業者 太田工務店・岩佐組・勝田組 復旧・復興建設工事共同企業体
- ・予定価格 223,940,850円
- ・落札価格 215,250,000円
- ・落札率 96.12%

第1回契約変更 地盤改良工に用いる固化剤の配分量について、現場土壌採取による配合試験の結果による配合量の増量、及び防塵ネットの増工など 9,461,550円増

第2回契約変更 流用予定土砂の強度不足による残土としての搬出など 4,188,450円増